

Društvo sa ograničenom odgovornošću
"ČISTOĆA" - Podgorica
Broj 4576
Podgorica, 29-03-2018 god.



2017

IZVJEŠTAJ o radu „Čistoća“ d.o.o. Podgorica

Podgorica, mart 2018. godine

- SADRŽAJ -

	Strana
UVOD	
I OSTVARIVANJE OSNOVNIH FUNKCIJA DRUŠTVA	2
Sakupljanje, transport i odlaganje komunalnog otpada	2
Održavanje čistoće javnih površina	6
Ostale usluge i aktivnosti.....	13
II RAD ODBORA DIREKTORA	14
III ODNOS I SARADNJA SA ORGANIMA, ORGANIZACIJAMA I DRUGIM SUBJEKTIMA	14
IV ORGANIZACIJA I KADROVSKA OSPOSOBLJENOST DRUŠTVA	15
Zaštita i zdravlje na radu	16
V MATERIJALNO-TEHNIČKA OPREMLJENOST DRUŠTVA	17
Poslovni objekti	17
Vozila, mašine i oprema Društva	18
VI OSTVARENI REZULTATI POSLOVANJA	20
Poslovni prihodi	21
Poslovni rashodi	22
Naplata potraživanja	23
VII IMOVINA I INVESTICIONA ULAGANJA U 2017. GODINI	26
Imovina	26
Investiciona ulaganja	26
VIII PROGRAMSKA ORIJENTACIJA ZA NAREDNI PERIOD-OCJENA STANJA SA PREDLOGOM MJERA	28

Izveštaj o radu Društva za 2017. godinu urađen je u skladu sa Uputstvom o izradi godišnjeg programa rada i izveštaja o radu i ostvarivanju funkcija lokalne samouprave broj 01-033/07-4, koje je donio Gradonačelnik Glavnog grada 09. januara 2007. godine.

U V O D

„Čistoća“ d.o.o. - Podgorica osnovano je Odlukom Skupštine Glavnog grada Podgorice broj 01-030/13-751 od 11.07.2013. godine (Sl. list CG-opštinski propisi 22/13) za obavljanje komunalnih djelatnosti od javnog interesa.

Djelatnosti su propisane Odlukom i Statutom, pa Društvo kao osnovnu djelatnost obavlja poslove obuhvaćene šifrom 38.11 - sakupljanje bezopasnog otpada, 96.09 - zbrinjavanje i tretman napuštenih kućnih ljubimaca i 81.21 - održavanje javnih toaleta.

„Čistoća“ d.o.o, pored navedenih, obavlja i poslove koji nemaju karakter djelatnosti od javnog interesa.

Djelatnosti koje Društvo obavlja regulisane su :

- Zakonom o privrednim društvima (Sl. list CG 6/02, 17/07, 40/10, 73/10, 36/11, 40/11)
- Zakonom o komunalnim djelatnostima (Sl. list CG br. 55/16, 74/16, 2/18)
- Zakonom o upravljanju otpadom (Sl. list CG 64/11, 39/16)
- Zakonom o zaštiti potrošača (Sl. list CG 02/14, 6/14, 43/15, 70/17)
- Zakonom o zaštiti dobrobiti životinja (Sl. list CG, br. 14/08, 40/11, 47/15)
- Zakonom o javnim nabavkama (Sl. list CG 42/11, 57/14, 28/15, 42/17)
- Zakon o upravnom postupku (Sl. list CG 56/14, 20/15, 40/16, 37/17)
- Odlukom o načinu i uslovima organizovanja poslova u vršenju komunalne djelatnosti (Sl. list CG – opštinski propisi 19/96, 14/01, 38/08)
- Odlukom o održavanju čistoće (Sl. list CG-opštinski propisi 09/09, 40/15, 34/16)
- Odlukom o uslovima i načinu držanja kućnih ljubimaca i načinu postupanja sa napuštenim i izgubljenim kućnim ljubimcima (Sl. list CG – opštinski propisi 27/10, 27/15, 34/16)
- Strateškim planom razvoja Glavnog grada Podgorice za period 2012-2017. godina
- Lokalnim planom upravljanja komunalnim i neopasnim građevinskim otpadom u Glavnom gradu Podgorici za period 2016-2020. godine
- Državnim planom upravljanja otpadom u Crnoj Gori za period 2015 – 2020. godine.

Obavljanje poslova, koji su od javnog interesa, obuhvaćeni su prikazom i analizom realizacije Programa rada Društva na poslovima sakupljanja, transporta i odlaganja komunalnog otpada i održavanja objekata zajedničke komunalne potrošnje - čistoće javno - prometnih površina Glavnog grada i opština u okviru Glavnog grada.

Takođe, ovim Izveštajem u cjelini su prikazani i analizirani ostvareni poslovi iz domena osnovnih i dopunskih djelatnosti, aktivnosti i mjere preduzimate tokom godine u funkciji povećanja kvaliteta i obima izvršavanja usluga, uz unapređenje i uvođenje novih tehničko - operativnih metoda i postupaka.

Izveštajem Društva obuhvaćeni su i obrađeni podaci, kao i dati odgovarajući komentari rada Odbora direktora, odnosa i saradnje sa organima, organizacijama i drugim subjektima, organizaciona i kadrovska struktura, materijalno - tehnička opremljenost, ostvareni rezultati poslovanja, imovina i investiciona ulaganja i programska orijentacija za naredni period – ocjena stanja sa predlogom mjera.

I OSTVARIVANJE OSNOVNIH FUNKCIJA DRUŠTVA

Osnovne funkcije koje obavlja „Čistoća“ d.o.o. u 2017. godini odvijale su se u skladu sa realizacijom Programa rada i planova rada, kroz izvršavanje poslova od javnog interesa - sakupljanje, transport i odlaganje komunalnog otpada i održavanje čistoće javnih površina grada.

Ostvarivanje planiranog obima poslova i realizacija Program rada odvijala se prema utvrđenoj tehničko – operativnoj dinamici. Konkretni zadaci na realizaciji poslova iz djelatnosti Društva obavljani su u skladu sa operativnim planovima rada, a vršena je i kontinuirana analiza izvršavanja ovih poslova na osnovu mjesečnih izvještaja i kvartalnih informacija o radu.

Na sjednicama Odbora direktora Društva u kontinuitetu su razmatrani i usvajani materijali o planiranim i realizovanim programskim aktivnostima, sa analizom izvršavanja programskih zadataka, davanja predloga, zaključaka i mjera, a sve u cilju povećanja efikasnosti i ostvarivanja većeg obima i kvaliteta poslova na održavanju čistoće na prostoru Glavnog grada i opština u okviru Glavnog grada Golubovci i Tuzi.

Izvršavanje poslova od javnog interesa koji se odnose na održavanje čistoće prostora Glavnog grada i opština u okviru Glavnog grada Golubovci i Tuzi predstavlja značajan doprinos očuvanju i zaštiti zdrave ekološke sredine. Realizacijom ovih poslova tokom godine na većem nivou po obimu i kvalitetu, težilo se približiti evropskim standardima koji propisuju ovu materiju, što će ostati orijentacija Društva i u narednom periodu.

Sakupljanje, transport i odlaganje komunalnog otpada

S obzirom da poslovi sakupljanja, transporta i odlaganja komunalnog otpada predstavljaju javni interes i jedan su od veoma značajnih uslova za uredno odvijanje života i rada građana, kao takvi su od posebnog značaja za stanje životne sredine Glavnog grada Podgorice i opština u okviru Glavnog grada Golubovci i Tuzi.

Poslovi sakupljanja, transporta i odlaganja komunalnog otpada u 2017. godini uspješno su realizovani kako po obimu, tako i po kvalitetu, čemu je posebno doprinijela dobra tehnička opremljenost i njeno povećanje izvršenim investicionim ulaganjima u tekućoj godini, kao i dobra organizacija rada i pravovremeno - kontinuirano održavanje vozila i mehanizacije.

Sakupljeni komunalni otpad, koji je odlagan u posudama - kontejnerima zapremine 1.1 m³, 5.0 m³, 7.0 m³, 10 m³ i podzemnim kontejnerima zapremine 5 i 3 m³ odvožen je putem specijalnih vozila autosmečara i autopodizača svakodnevno u tri smjene i deponovan na sanitarnoj kadi.

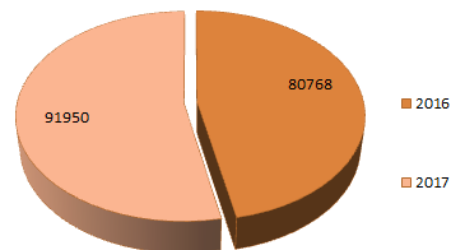
Izvršene usluge sakupljanja i transporta komunalnog otpada vrše se za potrebe građana i pravnih lica, a iste se finansiraju iz prihodovanih sredstava koje plaćaju korisnici.

U toku godine dolazilo je do odstupanja od postavljene dinamike pražnjenja posuda za komunalni otpad, iz razloga što je u pojedinim reonima grada povremeno dolazilo do bržeg punjenja posuda za komunalni otpad, pa je bilo neophodno dodatno angažovanje vozila.

Ukupno sakupljene količine svih vrsta otpada (komunalni, biljni, kabasti i ostali otpad) u 2017. godini iznosile su 91.950 tona, od čega je komunalni otpad 68.570 tona. Sakupljene količine svih vrsta otpada u 2017. godini bilježe rast od 13,84 % u odnosu na prethodnu godinu (80.768 tona).

Tabelarni pregled ukupno sakupljenih količina svih vrsta otpada:

<i>Ostvareno 01.01.- 31.12.2017. god. (t)</i>	<i>Ostvareno 01.01.- 31.12.2016. god. (t)</i>	<i>Povećanje u odnosu na uporedni period prethodne godine %</i>
91.950	80.768	13,84



Tokom 2017. godine nabavljeno je 100 metalnih kontejnera zapremine 1,1m³ za komunalni otpad u iznosu od 28.530,26 eura. Na teritoriji Glavnog grada i opština u okviru Glavnog grada Golubovci i Tuzi, uključujući ruralna područja, tokom godine ukupno je raspoređeno 77 kontejnera zapremine 1,1 m³ na 49 mikrolokacija, od kojih je 65 posuda postavljeno na 38 novoformiranih lokacija, dok je 12 kontejnera iskorišćeno kao dopuna na postojećim lokacijama.

Slijedi tabelarni prikaz novoformiranih lokacija:

	<i>Nove lokacije</i>	<i>Broj posuda</i>
Glavni grad	18	41
Opština u okviru Glavnog grada - Golubovci	9	9
Opština u okviru Glavnog grada - Tuzi	11	15
Ukupno:	38	65

U toku 2017. godine remontovano je 930 kontejnera od 1,1m³, ofarbano je 484 kontejnera od 1,1m³, zamijenjeno i postavljeno 1.459 točkića za kontejnere, demontirano je 38 oštećenih poklopaca od kontejnera. Na ovaj način u režiji Društva napravljene su i značajne uštede, jer su se, prvenstveno tako remontovani kontejneri, ponovo stavljali u funkciju čime im se produžavao vijek upotrebe.

Takođe, u centru grada je popravljeno 10 rustičnih korpi, ugrađeno 6 nedostajućih pepeljara, a početkom decembra je postavljeno i 7 novih betonskih korpi u Hercegovačkoj ulici.

Kako bi se omogućio precizniji pregled lokacija na kojima su postavljene posude za odlaganje komunalnog otpada na teritoriji Glavnog grada i opština u okviru Glavnog grada Golubovci i Tuzi, izvršene su Izmjene i dopune Elaborata o postavljanju posuda za komunalni otpad za 2017. godinu, za koje je dobijena saglasnost Sekretarijata za komunalne poslove i saobraćaj.

Ovaj dokument je od posebnog značaja, a njegova izrada se praktikuje već više godina i predstavlja baznu osnovu za rješavanje problematike na terenu, kako od strane Društva, tako i od strane Sekretarijata za komunalne poslove i saobraćaj i Komunalne inspekcije.

Elaboratom je obuhvaćeno i evidentirano da je za sakupljanje komunalnog otpada na dan 31. decembar 2017. godine na prostoru Glavnog grada Podgorice i opština u okviru Glavnog grada Golubovci i Tuzi postavljeno ukupno 3.722 kontejnera na 1.819 lokacija.

	<i>Broj metalnih kontejnera zapremine 1,1m³</i>	<i>Broj lokacija</i>
Glavni grad	2.810	1.213
Opština u okviru Glavnog grada - Golubovci	500	347
Opština u okviru Glavnog grada - Tuzi	412	259

Aktivnosti na planu sakupljanja selektovanog otpada sa reciklažnih dvorišta i od strane pravnih lica nastavljene su i u ovoj godini. Tako je na osnovu ovih aktivnosti u periodu januar – decembar 2017. godine sakupljeno i odveženo 149 tona kartona, papira i najlona. Ove količine neopasnih vrsta otpada predate su „Deponija“ d.o.o. Podgorica, na osnovu čega je ovo Društvo ostvarilo prihod u iznosu od 9.369,12 eura.

Agencija za zaštitu životne sredine je izdala saglasnost na Plan upravljanja otpadom „Čistoća“ d.o.o. Podgorica, na period od 3 godine (2017 -2020. godine).

Realizaciju izvršavanja svakodnevnih poslova pratila je određena uobičajena i povremena problematika, koja je zahtijevala dodatne napore i troškove za njeno prevazilaženje, a ogledala se u sledećem:

- odlaganje u kontejnere i pored kontejnera biljnog i raznog kabastog otpada;
- nemogućnost pražnjenja kontejnera zbog pogrešno parkiranih automobila, uskih ulica u pojedinim djelovima grada;
- pomjeranje kontejnera sa utvrđenih lokacija, lomljenje kontejnera, paljenje otpada u kontejnerima, otuđenje točkića sa kontejnera i sl;
- prigovori građana na utvrđene mikrolokacije izgrađenih niša i postavljenih kontejnera;
- lomljenje zidova niša za kontejnere, kao i urušavanje njihovog estetskog izgleda ispisanim raznim grafitima i sl.

Krajem izvještajne godine na području Glavnog grada postavljena su 34 podzemna kontejnera od 3 m³ na 27 lokacija, a vrijednost nabavke i montaže navedenih kontejnera, sa uređenjem terena, iznosila je 129.370,85 eura i finansirana je iz sredstava Budžeta Glavnog grada.

U periodu januar-decembar iz 68 podzemnih kontejnera, koliko ih je bilo u 2017. godini, na prostoru Glavnog grada, sakupljeno je 2.075 tona komunalnog otpada. Ovaj podatak ukazuje da je u prosjeku u svakom od ovih podzemnih kontejnera na nivou godine odloženo 30,51 tona otpada, što ide u prilog perspektivi njihove primjene i svim prednostima koje ove posude posjeduju.

Lokacije na kojima su u 2017. godini postavljeni podzemni kontejneri su sledeće:

R.b	Lokacija	Broj ugrađenih kontejnera
1.	Ul. Đoka Miraševića, preko puta br. 31	1
2.	Ul. Đoka Miraševića, preko puta br. 51	1
3.	Ul. Đoka Miraševića, na parking, iza Ruskih kula	1
4.	Bulevar Svetog Petra Cetinjskog, na zelenoj površini, preko puta broja 24	2
5.	Ul. Svetozara Markovića, preko puta zgrade MUP-a, u blizini ulaza br. 1	1
6.	Ul. 13. jula br. 48, dvorišni dio zgrade	1
7.	Bulevar Vojvode Stanka Radonjića	1
8.	Bulevar Vojvode Stanka Radonjića, br. 53	1
9.	Ul. Bratstva i jedinstva, kod kružnog toka, u blizini TC "Gintaš", preko puta br. 55	2
10.	Ul. Avda Međedovića, u blizini br. 16	1
11.	Ul. Avda Međedovića, u blizini br. 44	1
12.	Bul. Pera Četkovića, br. 45	2
13.	Bul. Pera Četkovića, br. 93	1
14.	Bul. Pera Četkovića br. 159-161	1
15.	Novoizgrađeni blok zgrada, u produžetku Ulice Ilije Plamenca	2
16.	Ul. Vasa Raičkovića, ispred br. 15	1

IZVJEŠTAJ O RADU ZA 2017. godinu

17.	Ul. Serdara Jola Piletića, uz ogradu OŠ "Sutjeska"	1
18.	Ul. Serdara Jola Piletića, uz ogradu OŠ "Sutjeska" (iza zgrade „Čelebić“)	1
19.	Ul. Moskovska, naspram broja 165	1
20.	Ul. Bratstva i jedinstva, raskrsnica - kod broja 8	1
21.	Ul. 27. marta, na parkingu, kod G7 zgrade	2
22.	Raskrsnica Ul. Bracana Bracanovića i Bul. Stanka Radonjića, na parkingu, preko puta br. 91	1
23.	Ul. 4. jula, na skretanju, u blizini broja 109/2	2
24.	Ul. 4. jula, sjeverna strana solitera, br. 101	1
25.	Ul. Jerevanska, preko puta broja 22 (zeleno poluostrvo)	1
26.	Ul. Jerevanska, preko puta broja 12 (zeleno poluostrva)	2
27.	Tuzi, kod muslimanskog groblja	1
UKUPNO:		34

Tokom 2017. godine, na teritoriji Glavnog grada i opština u okviru Glavnog grada Golubovci i Tuzi izgrađeno je 30 novih i sanirano 38 niša za smještaj posuda za sakupljanje komunalnog otpada od 1.1m³, a za ove namjene je utrošeno 14.809,68 eura iz sredstava Društva.

Na dan 31. decembra 2017. godine na prostoru Glavnog grada i opština u okviru Glavnog grada Golubovci i Tuzi u funkciji je bilo 567 komunalnih objekata - niša za smještaj posuda za odlaganje komunalnog otpada. Od ukupnog broja, na području Glavnog grada nalazi se 540 niša, na području opštine u okviru Glavnog grada Golubovci 19 niša i na području opštine u okviru Glavnog grada Tuzi 8 niša. Navedene podatke dajemo u tabelarnom prikazu:

	<i>Visoke niše</i>	<i>Niske niše</i>	<i>Ukupno</i>
Glavni grad	326	214	540
Opština u okviru Glavnog grada - Golubovci	15	4	19
Opština u okviru Glavnog grada Tuzi	8	-	8
Ukupno:	349	218	567

Na području Glavnog grada postavljeno je 58 betonskih korpica za sitni otpad čija nabavka je finansirana iz sredstava Društva u vrijednosti od 4.279,24 eura, a nabavljene su i rustične korpe i oprema u vrijednosti od 4.642,20 eura. Postavljanjem pomenutog broja korpi doprinijelo se povećanju ambijentalne higijene na tim prostorima.

Građani su, pored odlaganja komunalnog otpada u posudama raspoređenim na području grada, imali mogućnost da određene vrste otpada iz domaćinstva odlažu na pet reciklažnih dvorišta - u Ulici Iva Vizina na Zabjelu, Bulevaru Mihaila Lalića u Tološima, Ulici Husinskih rudara na Koniku, Orjenskoj ulici na Zlatici i Ulici Kritskog odreda u Donjoj Gorici.

Ukupna sakupljena količina otpada na pet reciklažnih dvorišta za 2017. godinu data je u tabelarnom pregledu:

<i>Vrsta otpada</i>	<i>Reciklažno dvorište u ul. Iva Vizina</i>	<i>Reciklažno dvorište u Bul. Mihaila Lalića</i>	<i>Reciklažno dvorište u ul. Husinskih rudara</i>	<i>Reciklažno dvorište u ul. Orjenskoj</i>	<i>Reciklažno dvorište u ul. Kritskog odreda</i>	<i>UKUPNO (kg)</i>
Opasni otpad	4.602,5	5.698	476,5	5.489	1.739	18.005
Neopasni otpad	34.869,5	12.619	1.012,5	4.389	4.562	57.452
Ukupno (kg)	39.472	18.317	1.489	9.878	6.301	75.457

Podatak, da je u vremenskom periodu 2012 – 2017. godina na postojećim reciklažnim dvorištima odloženo ukupno 333.420 kg otpada iz domaćinstava, najbolje govori da su građani prepoznali primjenu ovih komunalnih objekata.

Društvo je sakupljeni elektronski otpad, u količini od 12.300 kg i 820 kg akumulatora, shodno zakonskoj regulativi, predalo firmi licenciranoj za preuzimanje i dalji tretman ove vrste otpada - „Hemosan” d.o.o. Bar i po tom osnovu ostvaren je prihod u iznosu od 861,04 eura.

Kako bi u dogledno vrijeme reciklažna dvorišta postala djelimično ili u potpunosti ekonomski samoodrživa, za očekivati je da će u narednim godinama sakupljene i plasirane količine otpada na ovim komunalnim objektima bilježiti rast.

Održavanje čistoće javnih površina

„Čistoća“ d.o.o. je na području Glavnog grada i opština u okviru Glavnog grada Golubovci i Tuzi tokom 2017. godine poslove održavanja čistoće javnih površina vršila svakodnevno u tri smjene, u skladu sa Programom rada i operativno - tehničkom dinamikom.

Ovi poslovi uspješno su realizovani izvršavanjem Programom utvrđenih zadataka koji obuhvataju 12 pozicija radova, kao i dodatne četiri pozicije iz dijela ostalih poslova i usluga (prikaz u priloženim tabelama 1 i 2).

Programski utvrđene i realizovane pozicije radova su sledeće:

1. Manuelno čišćenje ulica, bulevara, trgova i trotoara;
2. Mašinsko čišćenje saobraćajnica;
3. Pranje ulica, bulevara, trgova i trotoara;
4. Pročišćavanje ulica, bulevara, trgova i trotoara;
5. Pročišćavanje uređenih zelenih površina;
6. Pročišćavanje neuređenih zelenih površina i održavanje čistoće biciklističke staze T-4 i panoramske rute „Krug oko Korita“;
7. Pročišćavanje park šuma;
8. Sakupljanje i transport kabastog i drugog otpada sa javnih površina i privremenih odlagališta;
9. Upravljanje i održavanje reciklažnih dvorišta i sakupljanje i transport odloženog otpada;
10. Održavanje uličnih betonskih korpica;
11. Održavanje čistoće javnih toaleta;
12. Poslovi na sakupljanju i zbrinjavanju napuštenih i izgubljenih kućnih ljubimaca.

Program rada održavanja čistoće javnih površina realizovan je u iznosu od 2.611.157,27 eura, što je za 5 % manje od plana (2.737.594,84 eura) u 2017. godini.

Finansiranje izvršavanja ovih poslova vršilo se iz namjenski opredijeljenih sredstava Budžeta Glavnog grada, koja na godišnjem nivou iznose 1.980.000,00 eura, tako da je ostvarena vrijednost, u iznosu od 2.611.157,27 eura, veća za 31,88 % od opredijeljenih sredstava.

Znatno veći ostvareni obim poslova od opredijeljenih budžetskih sredstava za ove namjene proistekao je, prije svega, iz sagledanog stanja na terenu u toku godine i potrebe za većim obimom izvršavanja poslova iz ove djelatnosti, pa je samim tim i pokriće povećanih troškova na ime javne funkcije vršeno iz prihodovanih sredstava Društva ostvarenih iz obavljanja ostalih poslova.

Analitički posmatrano na veća i manja ostvarenja po pozicijama radova, u odnosu na plan uticalo je više faktora, počev od konstatovanih stanja na terenu, promjenljivih vremenskih uslova prilikom izvršavanja poslova i shodno tome utvrđivanja prioriteta, većeg ili manjeg angažovanja na pojedinim poslovima, raspoložive radne snage, obima ostvarenja pojedinih pozicija i međusobno povezanih poslova i dr.

Veće ostvarenje u odnosu na plan zabilježeno je kod poslova manuelnog čišćenja ulica, bulevara, trgova i trotoara za 1 %; pročišćavanja ulica, bulevara, trgova i trotoara za 5 %; pročišćavanja neuređenih zelenih površina i održavanja čistoće biciklističke staze T-4 i panoramske rute „Krug oko Korita“ za 3 %; sakupljanja i transporta kabastog i dugog otpada sa javnih površina i privremenih odlagališta za 1 % i sakupljanja i zbrinjavanja napuštenih i izgubljenih kućnih ljubimaca za 25 %.

Manje ostvarenje u odnosu na plan zabilježeno je kod poslova mašinskog čišćenja saobraćajnica za 9 %; pranja ulica, bulevara, trgova i trotoara za 25 % i pročišćavanja park šuma za 1 %.

Ostvarenje na nivou plana zabilježeno je kod poslova pročišćavanja uređenih zelenih površina; upravljanja i održavanja reciklažnih dvorišta i sakupljanja i transporta odloženog otpada; održavanja uličnih betonskih korpica i održavanja čistoće javnih toaleta.

Veće ostvarenje u odnosu na prethodnu godinu zabilježeno je kod poslova manuelnog čišćenja ulica, bulevara, trgova i trotoara za 2 %; pročišćavanja ulica, bulevara, trgova i trotoara i pročišćavanja park šuma za 7 % i sakupljanja i transporta kabastog i drugog otpada sa javnih površina i privremenih odlagališta za 5 %.

Ostali poslovi i usluge (tabela 2) obuhvataju četiri pozicije radova i to:

1. Troškovi veterinarskih pregleda;
2. Troškovi održavanja privremenog odlagališta „Mojanski krst“ – Mojanovići, opština u okviru Glavnog grada Golubovci;
3. Troškovi uklanjanja i sanacije nelegalnih odlagališta raznog kabastog otpada po izdatim saglasnostima Sekretarijata za komunalne poslove i saobraćaj;
4. Troškovi po rješenjima Komunalne inspekcije za uklanjanje leševa uginulih životinja.

Vrijednost ovih poslova i usluga ostvarena je u iznosu od 155.708,64 eura, što je za 6 % manje od plana u 2017. godini.

Ostvarenje na nivou plana zabilježeno je kod poslova održavanja privremenog odlagališta „Mojanski krst“ koji su ostvareni u iznosu od 79.562,40 eura. Manje ostvarenje u odnosu na plan zabilježeno je kod pozicija: veterinarske usluge u iznosu od 34.057,02 eura odnosno za 3%; uklanjanje i sanacija nelegalnih odlagališta raznog kabastog otpada po izdatim saglasnostima Sekretarijata za komunalne poslove i saobraćaj u iznosu od 37.410,59 eura ili za 6 % i usluge po rješenjima Komunalne inspekcije za uklanjanje leševa uginulih životinja u iznosu od 4.678,63 eura odnosno za 53%.

**ODRŽAVANJE OBJEKATA ZAJEDNIČKE KOMUNALNE POTROŠNJE – ČISTOĆE JAVNO-PROMETNIH POVRŠINA
ZA PERIOD JANUAR -DECEMBAR 2017. GODINE.**

Tabela 1

R. br	VRSTA POSLOVA - USLUGA	Jed. mj.	Fizički obim posla		Ind 6/5	Vrijednost poslova u eurima sa PDV-om		Ind 9/8	
			Cijena po jedinici	Planirano I-XII 2017.		Ostvareno I-XII 2017.	Planirano I-XII 2017.		Ostvareno I-XII 2017.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Manuelno čišćenje ul. bul.trg. i trotoara	m ²	0,0037	156.320.200,00	157.571.945,95	101	578.384,74	583.016,20	101
2.	Mašinsko čišćenje saobraćajnica	m ²	0,0087	65.100.000,00	59.269.034,48	91	566.370,00	515.640,60	91
3.	Pranje ulica, bulevara, trgova i trotoara	m ²	0,011	36.838.506,00	27.502.090,91	75	405.223,56	302.523,00	75
4.	Pročišćavanje ulica,bulevara, trgova i trotoara	m ²	0,0016	24.348.848,00	25.618.250,00	105	38.958,16	40.989,20	105
5.	Pročišćavanje uređen. zelenih površina	m ²	0,0021	72.163.080,00	72.499.333,33	100	151.542,46	152.248,60	100
6.	Pročišć. neur. zelenih površ. i održavanje čistoće bicikl. staze T-4, panoramska ruta "Krug oko Korita"	m ²	0,0017	21.766.107,00	22.493.035,29	103	37.002,38	38.238,16	103
7.	Pročišćavanje park šuma	m ²	0,0038	38.253.600,00	37.756.842,11	99	145.363,68	143.476,00	99
8.	Sakupljanje i transport kabastog otpada i drugog otpada sa javnih površina i privremenih odlagališta	tura	45,69	11.050,00	11.154,52	101	504.874,50	509.650,15	101
9.	Upravljanje i održavanje reciklažnih dvorišta i sakupljanje i transport odloženog otpada		-	5	5	100	197.605,00	197.605,00	100
10.	Održavanje uličnih betonskih korpica	kom.	2,18	702	702	100	1.530,36	1.530,36	100
11.	Održavanje čistoće javnih toaleta	kom.	-	2	2	100	48.240,00	48.240,00	100
12.	Poslovi na sakupljanju i zbrinjavanju napuštenih i izgubljenih kućnih ljubimaca	mj.	-	-	-	-	62.500,00	78.000,00	125
UKUPNO (1-12):						-	2.737.594,84	2.611.157,27	95

Tabela 2

OSTALI POSLOVI I USLUGE

R. br	VRSTA POSLOVA - USLUGA	Vrijednost poslova		Ind 4/3
		Planirano I-XII 2017.	Ostvareno I-XII 2017.	
1	2	3	4	5
1.	Troškovi veterinarskih pregleda (sterilizacija, eutanazija, hrana, DDD i dr.)	35.000,00	34.057,02	97
2.	Troškovi održavanja privremenog odlagališta "Mojanski krst" - opština u okviru Glavnog grada Golubovci	80.000,00	79.562,40	100
3.	Troškovi uklanjanja i sanacije nelegalnih odlagališta raznog kabastog otpada po izdatim saglasnostima Sek. za kom. posl. i saobraćaj	40.000,00	37.410,59	94
4.	Troškovi po rješenjima Komunalne inspekcije za uklanjanje leševa uginulih životinja	10.000,00	4.678,63	47
UKUPNO (1-4):		165.000,00	155.708,64	94

Shodno Popisu neuređenih odlagališta otpada na teritoriji Glavnog grada i opština u okviru Glavnog grada Golubovci i Tuzi sa planom njihove sanacije, Društvo je sačinilo izvještaje o procijenjenim količinama i finansijskim iskazima, koji su dostavljeni Sekretarijatu za komunalne poslove i saobraćaj na davanje saglasnosti. Ovi radovi su finansirani iz opredijeljenih sredstava Budžeta Glavnog grada, koja su za ove namjene na godišnjem nivou iznosila 40.000,00 eura.

Na osnovu izdatih saglasnosti Sekretarijata za komunalne poslove i saobraćaj sanirano je 45 neuređenih odlagališta na području Glavnog grada i opština u okviru Glavnog grada Golubovci i Tuzi na kojima je sakupljeno i odveženo 4.962 m³ raznog otpada u vrijednosti od 37.410,59 eura, uz realizaciju 63 izdata rješenja za uklanjanje leševa uginulih životinja od strane Komunalne inspekcije u vrijednosti od 4.678,63 eura.

Dajemo tabelarni prikaz saniranih odlagališta:

Na području Glavnog grada:

<i>Lokacije neuređenih odlagališta otpada</i>	<i>Uklonjene količine otpada</i>	<i>Finansijska sredstva utrošena za sanaciju po saglasnostima Sekretarijata za komunalne poslove i saobraćaj</i>
Ul. 27. marta 52-66, dvorišni dio zgrade na Zabjelu	70 m ³	554,26 eura
Vrh Vranića	45 m ³	400,18 eura
Sadine, park šuma Tološi	35 m ³	308,16 eura
Kući, biciklistička staza T-4	35 m ³	503,97 eura
Drač, ul. Omera Abdovića	75 m ³	385,20 eura
Konik, Vrela Ribnička	200 m ³	1.170,58 eura
Bul. Georgi Žukova, uz šine	510 m ³	4.078,84 eura
Beri, u blizini mosta na rijeci Sitnici	20 m ³	214,00 eura
Kakaricka gora, preko puta JU "Centar za rehabilitaciju i resocijalizaciju korisnika psihoaktivnih supstanci"	80 m ³	492,20 eura
Vranići, vrh Vranića	80 m ³	640,00 eura
Bulevar Georgi Žukova	20 m ³	160,00 eura
Kakaricka gora	1.210 m ³	9.249,08 eura
UKUPNO:	2.380 m ³	18.156,47 eura

Na području opštine u okviru Glavnog grada Golubovci:

<i>Lokacije neuređenih odlagališta otpada</i>	<i>Uklonjene količine otpada</i>	<i>Finansijska sredstva utrošena za sanaciju po saglasnostima Sekretarijata za komunalne poslove i saobraćaj</i>
Bistrice, kod pružnog prelaza	100 m ³	841,02 eura
Bijelo polje, Koluški put, lokacija 1	15 m ³	130,54 eura
Bijelo polje, Koluški put lokacija 2	50 m ³	419,44 eura
Bijelo polje, Koluški put lokacija 3	10 m ³	111,28 eura
Bijelo polje, Koluški put lokacija 4	5 m ³	53,50 eura
Bijelo polje, Koluški put lokacija 5	3 m ³	46,01 eura
Bijelo polje, lijeva obala potoka Tara, pored kuća Lukića, lokacija 1	80 m ³	592,78 eura

IZVJEŠTAJ O RADU ZA 2017. godinu

Bijelo polje, lijeva obala potoka Tara, pored kuća Lukića, lokacija 2	30 m ³	226,84 eura
Bijelo polje, Marmulje	150 m ³	1.162,02 eura
Balabani, Daljevac	13 m ³	80,79 eura
Balabani, Korovića murva	100 m ³	738,30 eura
Gostilj, kod groblja	40 m ³	400,18 eura
Golubovci, Daljevac	60 m ³	511,46 eura
Golubovci, Pijavnik	10 m ³	123,05 eura
Gošići, kod potoka	15 m ³	130,54 eura
Gošići, Stankovića brijeg	25 m ³	226,84 eura
Gostilj, Žaborovo	5 m ³	57,78 eura
Ljajkovići, od lokaliteta Tomnik do separacije „Genex“-a	185 m ³	728,67 eura
Golubovci, Lazova ograđa	120 m ³	945,88 eura
Bijelo polje, Popa Mata Gumno	90 m ³	753,28 eura
Mitrovići, uz desnu obalu rijeke Cijevne do ušća u Moraču	100 m ³	830,32 eura
Vukovci, lokalitet od škole ka putnom pravcu Vukovci-Grbavci	110 m ³	781,10 eura
Vukovci, kod mosta desna obala Morače	110 m ³	830,32 eura
Mahala	11 m ³	190,46 eura
Mitrovići-Frešići	150 m ³	1.230,50 eura
UKUPNO:	1.587 m ³	12.142,90 eura

Na području opštine u okviru Glavnog grada Tuzi:

<i>Lokacije neuređenih odlagališta otpada</i>	<i>Uklonjene količine otpada</i>	<i>Finansijska sredstva utrošena za sanaciju po saglasnostima Sekretarijata za komunalne poslove i saobraćaj</i>
Vranj, uz lokalni makadamski put	35 m ³	318,86 eura
Sukuruć, kod crpne stanice, sa južne i sjeverne strane	75 m ³	520,02 eura
Dušići, preko puta vinograda „Plantaže“	25 m ³	192,60 eura
Dinoša, uz lijevu obalu rijeke Cijevne, od mosta na Dinoši do putnog pravca za Tuzi	50 m ³	338,12 eura
Šipčanik, blizu vinograda „Plantaže“	100 m ³	661,26 eura
Šipčanik, blizu vinograda „Plantaže“, u blizini domaćinstva Krnić	120 m ³	770,40 eura
Dinoša, istočna strana deponije „Livade“	290 m ³	2.383,96 eura
Dinoša, uz lijevu obalu rijeke Cijevne	300 m ³	1.926,00 eura
UKUPNO:	995 m ³	7.111,22 eura

Osim uklanjanja nelegalnih odlagališta po osnovu dobijenih saglasnosti, Društvo je obavilo više aktivnosti od kojih navodimo najznačajnije:

Tokom oktobra radnici ovog Društva su očistili korito rijeke Ribnice, na potezu od restorana Ribnica do mosta Žrtava fašizma (bivši Dom JNA) i tom prilikom je sakupljeno i odvezeno 30 kesa komunalnog otpada, uklonjena jedna kiperska tura biljnog otpada i ostataka namještaja odloženog u blizini mosta Kapadžića.

Takođe, u oktobru devet radnika Čistoće su očistili korito rijeke Ribnice, na potezu od Tabačkog mosta do mosta Braće Zlatičanina. Ponovo je očišćen dio od mosta Kapadžića do mosta Žrtava fašizma a aktivnosti su završene na Skalinama. Ukupno je sakupljeno 150 kesa uglavnog komunalnog kao i drugih vrsta otpada.

Izvršeni su radovi na produbljivanju i uređenju korita rijeke Rujele u dužini od 3.430 metara, a vrijednost je iznosila 29.965,02 eura. Takođe, izvršeni su i radovi na produbljivanju i uređenju Savinog potoka, u vrijednosti od 49.993,66 eura, kao i sanaciji korita rijeke Ribnice, za koje namjene je izdvojeno 9.880,71 eura. Sve pomenute aktivnosti finansirane su iz opredijeljenih sredstava u Budžetu Glavnog grada

Kao jedna od najvećih realizovanih stavki iz okvira Programa rada i od posebnog značaja za čistoću javnih površina grada su poslovi sakupljanja i transporta raznog kabastog otpada.

Ovi poslovi, koji zbog svoje kompleksnosti zahtijevaju stalno angažovanje mehanizacije i ljudstva obavljani su svakodnevno u tri smjene, tako da je u 2017. godini sakupljeno i odveženo 16.903 ture ili 84.515 m³ raznog kabastog otpada, što je za 5 % više u odnosu na isti period prethodne godine (16.084 tura).

Iako ovi poslovi predstavljaju najveću stavku, kako po obimu tako i po vrijednosti, konstatuje se da postignuti ekološki efekti nijesu na očekivanom nivou, zbog i dalje prisutnih loših navika pojedinih građana i pravnih lica, koji na nepravilan i nelegalan način svakodnevno odlažu ovu vrstu otpada na javnim površinama.

Neuređena odlagališta otpada predstavljaju višegodišnji problem u radu ovog Društva i prisutne su u skoro svim djelovima grada, zbog čega je, shodno tehničko-operativnoj dinamici, neophodno svakodnevno angažovanje mehanizacije sa ciljem uklanjanja nelegalno formirana odlagališta otpada oko kontejnera i sa javnih površina na prostoru Glavnog grada i opština u okviru Glavnog grada Golubovci i Tuzi.

Moramo istaći da je kod sakupljanja kabastog otpada odloženog pored kontejnera i u 2017. godini vršena procedura njegovog razvrstavanja na licu mjesta, što je imalo uticaja na povećanje troškova, sporije vrijeme realizacije, kao i u pojedinim slučajevima sprovođenje ove radnje u otežanim uslovima zbog odvijanja saobraćaja.

Njihov broj je teško utvrditi s obzirom da se na javnim površinama i oko kontejnera kontinuirano nepropisno odlaže otpad raznog porijekla (građevinski, biljni, stari namještaj i sl), često se iste lokacije čiste i po nekoliko puta u toku jedne smjene, a nerijetko se otpad odlaže na tek očišćene lokacije.

Međutim, kao potvrdu da nije mali broj prepoznatljivih lokacija, koje su i pored sanacije i medijskih upozorenja ponovo obnavljane i evidentirane kao kritične sa stanovišta otpada, možemo navesti da se na prostoru grada svakog dana sanira više od 100 lokacija, dok je na prostoru opština u okviru Glavnog grada evidentirano po 20 najkritičnijih lokacija na kojima se formiraju nelegalna odlagališta.

Sakupljeni otpad je zavisno od vrste odvožen i odlagan na tri privremena odlagališta:

- zemljani iskopi i građevinski šut su odlagani na privremenom odlagalištu „Mojanski krst“ u Mojanovićima, Opština u okviru Glavnog grada Golubovci, o čijem održavanju i funkcionisanju se stara ovo Društvo;
- ostali sakupljeni kabasti otpad je redovno tokom godine odvožen i odlagan na privremenom odlagalištu u blizini deponije „Livade“;
- sakupljene količine biljnog otpada sa javnih površina i iz privremenih odlagališta su odlagane na privremenom odlagalištu u blizini gradske deponije „Livade“.

Kroz tabelarni pregled dajemo vrste i količine odloženog otpada na tri odlagališta u periodu od 01. januara - 31. decembra 2017. godine:

Lokacije privremenih odlagališta	Vrste odloženog otpada	Količine odloženog otpada
„Mojanski krst“ Mojanovići	Zemljani iskopi i građevinski šut	Od pravnih lica.... 7.697 tona Od fizičkih lica..... 1.736 tona Od strane Društva 942 tona $\Sigma = 10.375$ tona
u blizini deponije „Livade“	Biljni otpad	13.845 tona
u blizini deponije „Livade“	Kabasti otpad	8.866 tona
UKUPNO:		33.086 tona

Tokom 2017. godine je na tri privremena odlagališta ukupno sakupljeno i odloženo 33.086 tona raznog otpada, što je za 76 % više u odnosu na isti period prethodne godine (18.818 tona). U navedenom periodu sakupljeno je i odloženo 10.375 tona zemljanih iskopa i građevinskog šuta na odlagalištu „Mojanski krst“ u Mojanovićima, što je za 17% više u odnosu na isti period prethodne godine (8.847 tona). Podaci o sakupljenim količinama biljnog otpada iznose 13.845 tona, što je za 95 % više u odnosu na isti period prethodne godine (7.106 tona) i kabastog otpada u iznosu od 8.866 tona, što je za 212 % više u odnosu na isti period prethodne godine (2.838 tona).

- Javni rad „Neka bude čisto“ realizovan je u periodu od 15. juna do 15. oktobra angažovanjem 8 izvršilaca na održavanju čistoće površina duž prilazno - izlaznih saobraćajnica Glavnog grada, što je značajno doprinijelo povećanju čistoće javnih površina. Postignuti efekti su zadovoljavajući, što je posebno bilo od značaja u jeku turističke sezone, kada je u ljetnjim mjesecima značajan broj turista posjetio Podgoricu. Ovim javnim radom tretirane su javne površine na dionicama u dijelu prilazno - izlaznih saobraćajnica: Podgorica - Danilovgrad (novi i stari put), Podgorica - Cetinje (do Carevog laza), Podgorica - Kolašin (do table Kolašin), Podgorica - Petrovac (do Vranjine), Podgorica – Tuzi (do graničnog prelaza Božaj) i put prema Kućima. Na pomenutim putnim pravcima u navedenom periodu sakupljeno je 4.638 kesa sa otpadom, što je za 124% više u odnosu na isti period prethodne godine (2.074 kesa).
- Javni rad „Pojačano održavanje higijene na prostoru Glavnog grada i opština u okviru Glavnog grada Golubovci i Tuzi“ je realizovan u periodu od 01. juna do 30. septembra. Postignuti rezultati na terenu mogu se ocijeniti zadovoljavajućim a na tim poslovima bilo je angažovano pet izvršilaca na čišćenju ulica, blokova i blokovskih površina.

- Pored gore pomenuta dva javna rada, Društvo je realizovalo šestomjesečni ugovor u saradnji sa organizacijom „Help“, u periodu od maja do oktobra, kojim je finansirano angažovanje 14 izvršilaca na poslovima javne higijene.
- Tokom 2017. godine obavljani su i poslovi prevoza i snabdijevanja domaćinstava bezvodnih područja pijaćom vodom, koji se realizuju po nalogima Štaba Glavnog grada. U periodu od 01. juna do 30. septembra 2017. godine prevezeno je 250 tura pijaće vode i po tom osnovu od građana naplaćeno 8.180,55 eura ili 25 % od ukupnog iznosa (32.722,20 eura).
- Po osnovu usluga iz domena dopunskih djelatnosti, koje su se odnosile na individualne zahtjeve građana i pravnih lica za odvoz kabastog i drugog otpada, korišćenje vozila i mehanizacije i drugo, u 2017. godini ostvaren je prihod u iznosu od 86.252,43 eura, što je za 18 % više u odnosu na isti period prethodne godine (73.182,94 eura).

Imajući u vidu prethodno izloženo, konstatuje se da su poslovi iz djelatnosti održavanja čistoće javnih površina uspješno završeni, kako po obimu tako, i po kvalitetu, čemu je doprinijelo sprovođenje uspostavljene organizacije i dinamike rada, nadzor i kontrola realizacije planiranih poslova na terenu, kontinuirana sagledavanja i dopune organizacije i dinamike rada i dr.

Rezultati na poslovima održavanja čistoće bili bi još bolji u uslovima i mogućnostima primjene određenih kaznenih mjera, odnosno sankcionisanja izvršilaca za nelegalno odlaganje otpada pored kontejnera, na nedozvoljenim mjestima na javnim površinama i dr.

Ostale usluge i aktivnosti

Pored obavljanja poslova iz osnovnih djelatnosti Društva, u 2017. godini realizovano je i više aktivnosti, koje su doprinijele poboljšanju uslova za obavljanje poslova od javnog interesa, daljoj pripremi zakonskih dokumenata iz oblasti upravljanja otpadom, većem stepenu zadovoljenja potreba građana i pravnih lica, a kao najznačajnije navodimo:

- U okviru priprema za obilježavanje 21. maja, Dana nezavisnosti, ovo Društvo je blagovremeno očistilo spomen obilježja na kojima je više delegacija položilo vijence. Režim održavanja ambijentalne higijene, kako u centralnim tako i u prilaznim djelovima grada, bio je na zahtijevanom nivou.
- Tokom jula Turistička organizacija Podgorice i Sekretarijat za kulturu i sport su organizovali zabavno-rekreativnu manifestaciju „AJMO NA MORAČU“ na plaži Galeb. U okviru svojih obaveza, Društvo je tokom ljeta svakodnevno osim ove održavalo i plaže Skaline, Momiška i Vranjske njive-Rogami.
- Delegacije Glavnog grada Podgorice, Skupštine Glavnog grada i SUBNOR-a Podgorice, su povodom obilježavanja 13. jula, Dana državnosti Crne Gore, položili vijence na spomenik „Partizanu borcu na Gorici“ i sljedećim spomen obilježjima na području Glavnog grada i opština u okviru Glavnog grada: Mareza, Golubovci, Cijevna, Farmaci, Vrela Ribnička, Barutana, Ljubović i Čepurci, a ovo Društvo je blagovremeno izvršilo čišćenje navedenih lokaliteta.

- Povodom 19. decembra, Dana oslobođenja Podgorice, organizovana je atletska ulična trka na kojoj su nastupili atletičari iz zemlje, inostranstva, učenici osnovnih i srednjih škola, pripadnici Vojske Crne Gore i Uprave Policije, uz učešće ovog Društva koje je izvršavalo poslove održavanja higijene. Pored ovoga Društvo je blagovremeno uklonilo otpad oko svih spomen obilježja na kojima su delegacije 19. decembra položile cvijeće i vijence.

II RAD ODBORA DIREKTORA

U 2017. godini održano je 11 sjednica Odbora direktora „Čistoća” d.o.o. na kojima se raspravljalo i odlučivalo o pitanjima iz oblasti poslovanja Društva.

Osim odluka o usvajanju mjesečnih izvještaja o radu i operativnih planova, u izvještajnoj godini donijeto je više odluka, od kojih se kao značajnije izdvajaju:

- Odluka o davanju saglasnosti na Plan javnih nabavki za 2017. godinu
- Odluka o usvajanju Izvještaja Centralne popisne komisije o izvršenom popisu imovine i obaveza na dan 31.12.2016. godine
- Odluka o usvajanju finansijskih iskaza za 2016. godinu
- Odluka o raspodjeli dobiti
- Odluka o usvajanju Izvještaja o radu Društva za 2016. godinu
- Odluka o usvajanju Izvještaja o zaštiti na radu za 2016. godinu
- Odluke o usvajanju kvartalnih informacija o realizaciji Programa rada i finansijskog poslovanja Društva za periode od 01.01. do 30.09.2017. godine
- Odluka o imenovanju pomoćnika izvršnog direktora u Sektoru za tehničko-operativne poslove
- Odluka o utvrđivanju Konačne rang liste za rješavanje stambenih pitanja davanjem stana u zakup (po oglasu iz 2005. godine)
- Donošenje Pravilnika o organizaciji i sistematizaciji radnih mjesta
- Donošenje Pravilnika o postupku sprovođenja nabavki male vrijednosti
- Odluka o usvajanju Programa rada za 2018. godinu
- Odluka o raspisivanju javnog poziva za izbor najpovoljnije ponude za projektovanje i izgradnju objekta kolektivnog stanovanja
- Odluka o isplati otpremnine za sporazumni prestanak radnog odnosa

III ODNOS I SARADNJA SA ORGANIMA, ORGANIZACIJAMA I DRUGIM SUBJEKTIMA

Sa ciljem što kvalitetnijeg obavljanja poslova iz komunalne oblasti, Društvo je i u 2017. godini nastavilo sa višegodišnjom praksom ostvarivanja dobre poslovne saradnje sa organima i organizacijama na nivou lokalne samouprave, državnim organima, prvenstveno Ministarstvom održivog razvoja i turizma, građanima, nevladinim organizacijama, medijima i drugim subjektima.

Sa resornim Sekretarijatom za komunalne poslove i saobraćaj saradnja se temeljila na zajedničkom praćenju i realizaciji aktivnosti koje su se odnosile na primjenu Odluke o održavanju čistoće; izradi Lokalnog plana upravljanja komunalnim i neopasnim građevinskim otpadom u Glavnom gradu Podgorica za period 2016-2020. godina; uklanjanje nelegalno formiranih odlagališta kabastog i drugog otpada; rješavanje zahtjeva građana i ostalih korisnika usluga.

Navedene aktivnosti su sprovedene i u saradnji sa Komunalnom inspekcijom i Komunalnom policijom, kao i predstavnicima opština u okviru Glavnog grada, prvenstveno zajedničkim sagledavanjem stanja i problema na terenu.

Kvalitetno obavljanje svakodnevnih poslova, pratila je saradnja sa dioničarskim društvima, posebno sa „Deponija“ d.o.o. u dijelu dovoženja i deponovanja komunalnog otpada, sa „Zelenilo“ d.o.o. u dijelu odlaganja sakupljenih količina biljnog otpada na privremenom odlagalištu, kao i sa Agencijom za stanovanje i Komunalnim uslugama.

Saradnja sa nevladinim organizacijama i drugim subjektima, ogledala se u učešću Društva u akcijama i projektima koji doprinose zaštiti životne sredine. Poseban akcenat je, naravno, stavljen na najmlađu populaciju, pa je saradnja sa školskim ustanovama imala za cilj usvajanje savremenih saznanja o otpadu i uticaj na stavove i navike građana.

U februaru i martu na reciklažnim dvorištima na Zlatici i Zabjelu predstavnici Društva su prezentovali učenicima osnovnih škola „Vladimir Nazor“ i „Vuk Karadžić“ aktivnosti i poslove u vezi reciklaže i pravilnog odlaganja otpada od strane građana.

Tokom aprila 2017. godine NVO „Naša akcija“ je organizovala akciju uređenja i čišćenja terena park šume Ljubović. Ovo Društvo je učestvovalo u okviru svojih nadležnosti vezano za poslove na održavanju javne higijene pomenutog prostora.

„Čistoća“ d.o.o. je već nekoliko godina unazad prepoznata kao kompanija koja obavlja djelatnost koja daje značajan doprinos formiranju ukupne turističke ponude Podgorice. Tako su zaposleni Društva, u sklopu manifestacije „Biramo najbolje u turizmu i ugostiteljstvu“, koju organizuje Turistička organizacija Podgorice, u 2017. godini, kao i prethodnih godina, nagrađeni u kategoriji „Najbolji komunalni radnik“.

Učešćem predstavnika Društva u radu NVO „Udruženje komunalnih preduzeća Crne Gore“ i Privredne komore Crne Gore, dat je doprinos pripremi svih važnijih dokumenata iz oblasti zaštite životne sredine i upravljanja otpadom.

Efikasno i kvalitetno rješavanje zahtjeva, kao i stalna komunikacija sa građanima, u 2017. godini ogledala se kroz kontinuiranu saradnju sa službom „Sistem 48“ i po tom osnovu realizovana su 94 zahtjeva kao rezultat prijedloga i zahtjeva građana.

Tokom 2017. godine, kvalitetna saradnja sa medijima imala je značajnu ulogu, pa je kroz redovnu komunikaciju i saopštenja, putem štampanih i elektronskih medija, kao i objava na sajtu Društva, javnost redovno informisana o svim značajnijim planiranim i izvršenim aktivnostima Društva.

IV ORGANIZACIJA I KADROVSKA OSPOSOBLJENOST DRUŠTVA

Društvo je organizovano kroz rad dva sektora, i to:

- Sektor za tehničko – operativne poslove
- Sektor za ekonomsko – finansijske, opšte i pravne poslove.

U okviru sektora poslovi su organizovani kroz rad službi i odjeljenja.

Pravilnikom o organizaciji i sistematizaciji radnih mjesta i Pravilnikom o izmjenama i dopunama Pravilnika o organizaciji i sistematizaciji radnih mjesta, koji je bio na snazi u izvještajnoj godini, utvrđeno je 101 radno mjesto za koja je predviđeno 470 izvršilaca.

Na dan 31. decembar 2017. godine u Društvu je bio zaposlen 471 izvršilac i to 409 na neodređeno i 62 na određeno vrijeme. U prikazanom broju zaposlenih na određeno vrijeme uračunat je pripravnik sa kojim je zaključen ugovor o radu na šest mjeseci, radi osposobljavanja za rad na poslovima srednje stručne spreme.

U tabeli je prikazana kvalifikaciona struktura i status zaposlenih po sektorima.

Kvalifikaciona struktura pokazuje da je sa VSS zaposleno ukupno 45 izvršioaca, sa VS 5, VKV 9, SSS 147, KV 64, sa II stepenom 5, a najveći broj 196 zaposlenih su NK radnici.

**PREGLED ZAPOSLENIH SA KVALIFIKACIONOM STRUKTUROM
NA DAN 31.12.2017. GODINE**

Kvalifikacija	KABINET DIREKTORA		SEKTOR ZA TEHNIČKO- OPERATIVNE POSLOVE		SEKTOR ZA EKONOMSKO- FINANSIJSKE, OPŠTE I PRAVNE POSLOVE		UKUPNO	
	neodređeno	određeno	neodređeno	određeno	neodređeno	određeno	neodređeno	određeno
VSS	3		9	1	29	3	41	4
VS			3		2		5	
VKV			7		2		9	
SSS			66	7	70	4	136	11
KV			54	4	6		60	4
II st.			3	1	1		4	1
NK			151	42	3		154	42
UKUPNO	3		293	55	113	7	409	62
	3		348		120		471	

Novi Pravilnik o organizaciji i sistematizaciji radnih mjesta, Odbor direktora je donio na 49. sjednici održanoj 01.12.2017. godine, na koji je Gradonačelnik dao saglasnost Rješenjem broj 01-031/17-9459 od 20.12.2017. godine. Nakon izrade i stupanja na snagu analitičke procjene radnih mjesta, primjena novog Pravilnika započeće u 2018. godini.

Zaštita i zdravlje na radu

Zaštita i zdravlje na radu obezbjeđuje se i sprovodi primjenom savremenih tehničko-tehnoloških, organizacionih, zdravstvenih, socijalnih i drugih mjera i sredstava zaštite u skladu sa Zakonom o zaštiti i zdravlju na radu i Pravilnikom o zaštiti i zdravlju na radu Društva.

U cilju obezbjeđivanja uslova koji dovode do sprečavanja povreda na radu, profesionalnih bolesti i bolesti u vezi sa radom, ovo Društvo je u 2017. godini preduzelo preventivne i druge radnje, kako bi smanjilo rizik po život i zdravlje zaposlenih:

- Potpisan je Ugovor sa „Uniq“ AD osiguranjem, vezano za osiguranje zaposlenih od povreda na radu i oboljenja u vezi sa radom, na period od 12 mjeseci, a za navedene usluge je izdvojen iznos od 10.358,80 eura.

- Za zaposlene, u skladu sa Pravilnikom i tabelarnim pregledom, obezbijedena su sredstva i oprema za ličnu zaštitu na radu u iznosu od 49.505,31 eura.
- Obezbiđen je periodični zdravstveni pregled za sve zaposlene koji rade na radnom mjestu sa povećanim rizikom, a ukupna cijena za ovu uslugu na godišnjem nivou iznosi 10.400,00 eura.
- Paket usluga preventivnog pregleda obezbijeden je za sve zaposlene žene u Društvu. Ugovorena cijena ovog paketa je 4.940,00 eura.
- Institut „Sigurnost“ je u zakonskom roku izvršio pregled i ispitivanje sredstava za rad, električnih i gromobranskih instalacija i uslova radne sredine i dostavio stručne nalaze o stanju zaštite i za ove usluge je izdvojeno 4.535,09 eura.
- Služba zaštite Glavnog grada u 2017. godini izvršila je dvije redovne kontrole ručnih protivpožarnih aparata, kao i kontrolu protivpožarne hidrantske mreže u skladu sa zakonskom regulativom iz ove oblasti, a ova usluga iznosila je 820,90 eura.

V MATERIJALNO-TEHNIČKA OPREMLJENOST DRUŠTVA

Poslovni objekti

Poslovno administrativni objekti sa kojima Društvo raspolaže su sledeći :

- Upravna zgrada
- Hala
- Radionica (mašinska)
- Pomoćna zgrada sa nadstrešnicom
- Magacin sa arhivom
- Poslovni objekat (četiri kancelarije)
- Portirnica na ulazu u kompleks
- Poslovni objekat
- Posl. prostor u ul. Oktobarske revolucije
- Sklonište za napuštene i izgubljene kućne ljubimce - (objekti za pse, objekat za zaposlene veterinarska ambulanta, kuhinja, portirnica, saobraćajnica i ograda - 180 m)
- osam poslovnih kontejnera, od kojih šest na reciklažnim dvorištima, a dva u krugu Društva.

Objekti u kojima ovo Društvo organizuje i sprovodi svakodnevne radne obaveze su dobrim dijelom izgrađeni osamdesetih godina i ranije. Karakteriše ih, nedovoljnost i nefunkcionalnost, kao i zastarelost jednog dijela opreme, što godinama zahtijeva finansijska ulaganja potrebna za sanaciju objekata.

Vozila, mašine i oprema Društva

Za obavljanje svih osnovnih i dopunskih djelatnosti u 2017. godini Društvo je raspolagalo sledećim vozilima, mehanizacijom i opremom:

Red. br.	Vrsta vozila	Kapacitet vozila	Broj vozila	Nabavljeno u zadnjih 5 godina	Starost - prosječna starost vozila
1.	Autosmečar za pranje i pražnjenje kontejnera zapremine 1,1m ³	11m ³	1	0	10
2.	Autosmečar za pražnjenje podzemnih kontejnera zapremine 3m ³ i 5m ³	20m ³	2	2	7,5
3.	Autosmečar-kombinovani za pražnjenje kontejnera zapremine 1,1m ³ , 5m ³ i 7m ³	22m ³	1	0	11
4.	4.1 Automečar za pražnjenje kontejnera zapremine 1,1m ³	5m ³	1	0	10
	4.2 Automečar za pražnjenje kontejnera zapremine 1,1m ³	6m ³	1	1	2
	4.3 Automečar za pražnjenje kontejnera zapremine 1,1m ³	9m ³	1	0	14
	4.4 Automečar za pražnjenje kontejnera zapremine 1,1m ³	11m ³	3	0	10
	4.5 Automečar za pražnjenje kontejnera zapremine 1,1m ³	12m ³	1	0	10
	4.6 Automečar za pražnjenje kontejnera zapremine 1,1m ³	14m ³	2	0	19,5
	4.7 Automečar za pražnjenje kontejnera zapremine 1,1m ³	15m ³	2	0	17
	4.8 Automečar za pražnjenje kontejnera zapremine 1,1m ³	16m ³	8	4	5
	4.9 Autosmečar za pražnjenje kontejnera zapremine 1,1m ³	20m ³	1	0	6
	4.10 Autosmečar za pražnjenje kontejnera zapremine 1,1m ³	22m ³	5	1	13
5.	Autopodizač	-	3	0	11
6.	6.1 Autocistijerna	8m ³	1	0	29
	6.2 Autocistijerna	11m ³	5	0	16
7.	Autočistilica	-	3	1	10
8.	8.1 Otvoreno vozilo - Kiper	5t	2	0	19
	8.2 Otvoreno vozilo - Kiper	6,5t	1	0	14
	8.3 Otvoreno vozilo - Kiper	7.5t	2	1	4,5
	8.4 Otvoreno vozilo - Kiper	10t	3	3	1
	8.5 Otvoreno vozilo - Kiper	20t	2	0	10
	8.6 Otvoreno vozilo - Grajfer	-	2	1	20
9.	Utovarivač	-	1	0	15
10.	Građevinska kombinovana mašina	-	4	2	6
11.	Kombibus - vozilo za prihvatanje napuštenih i izgubljenih kućnih ljubimaca	-	1	0	14

IZVJEŠTAJ O RADU ZA 2017. godinu

12.	Poluteretna - Pick up	-	3	0	15
13.	Traktor	-	3	0	12
14.	Traktor mali - snjegočistač	1.5t	1	1	5
15.	Traktor - skip	-	2	0	10
16.	Putnička vozila	-	13	4	15
17.	Kombibus putnički	-	1	0	21
18.	Kombi - Furgon	1.5t	1	1	7

Red. br.	Vrsta opreme	Broj
1.	Posude za komunalni otpad - kontejneri 1,1 m ³	3.722
2.	Posude za komunalni otpad 5m ³	40
3.	Podzemni kontejneri za komunalni otpad 5m ³	13
4.	Podzemni kontejneri za komunalni otpad 3m ³	48
5.	Podzemni kontejner za parkove kapaciteta 300l	1
6.	Oprema na reciklažnim dvorištima:	
	- poslovni kontejner	6
	- pres kontejner hidraulički od 10m ³	6
	- kontejneri za razne vrste otpada od 10m ³ (za gume, drvo, bijelu tehniku, metal, poliester, plastiku i stiropor)	31
	- kontejner za otpadno ravno staklo od 7m ³	6
	- kontejner za stiropor od 5m ³	5
	- kontejner - spremište za opasni otpad od 1000 l (uljne filtere, fluorescentne cijevi)	18
	- eko kontejner za otpadna ulja od 1000 l	12
	- eko kontejner za akumulatore od 1000 l	12
	- eko kontejner za fluorosecentne cijevi od 1000 l	6
	- eko kontejner za rabljena ulja od 1000 l	12
	- eko kontejner za stare baterije i lijekove od 20 l	12
	- zvonasti kontejner za selektivno odlaganje otpada	20
	- mehanička vaga	6

VI OSTVARENI REZULTATI POSLOVANJA

Dobro postavljena politika poslovanja Društva, bazirana između ostalog i na Programu rada Društva za 2017. godinu, prilagođavajući se ukupnoj složenosti ekonomskog ambijenta poslovanja, omogućila je unapređenje poslovanja u svim segmentima, a čemu svjedoči ostvarena neto dobit u iznosu od **342.658** eura.

BILANS USPJEHA za period I - XII 2017. god.

R. br.	Elementi	Ostvareno u	Planirano za	Ostvareno u	Indeksi	
		2017. god.	2017. god.	2016. god.	3/4	3/5
1	2	3	4	5		
	I PRIHODI					
1	Prihod od usluga (2-3)	4.085.009	3.946.006	3.946.038	104	104
2	Prihod-odvoz kom.otpada	3.738.160	3.700.706	3.645.012	101	103
3	Prihod-dopunske usluge	346.849	245.300	301.026	141	115
4	Prihod od zajed.kom.potr.	1.980.000	1.980.000	1.980.000	100	100
5	Ostali poslovni dobiti	466.164	272.150	310.053	171	150
	I Ukupni prihodi:	6.531.173	6.198.156	6.236.091	105	105
	II RASHODI					
1	Troš. izrade (2-3)	717.667	647.706	610.184	111	118
2	Troš. mater., rez. djel. i ost.	246.501	248.200	244.947	99	101
3	Troš. goriva i maziva i energ.	471.166	399.506	365.237	118	129
4	Zarade radnika	4.310.837	4.107.330	4.153.329	105	104
5	Druge naknade	250.562	133.300	164.155	188	153
6	Troš. reprezentacije	5.896	3.800	5.373	155	110
7	Troš. amortizacije	364.606	320.000	288.695	114	126
8	Nematerijalni troškovi	146.046	132.500	127.840	110	114
9	Troš. proiz. usluga	107.293	61.620	70.757	174	152
10	Ostali posl. rashodi	234.373	393.084	426.309	60	55
	II Ukupni rashodi:	6.137.280	5.799.340	5.846.642	106	105
	III REZULTAT IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRIJE OPOREZIVANJA (I- II)	393.893	398.816	389.449	99	101
	IV POREZ 9%	30.763		41.043		
	V ODLOŽENA PORESKA OBAVEZA	20.472		5.976		
	VI NETO REZULTAT POSLIJE OPOREZIVANJA (III - IV - V)	342.658		342.430		

Poslovni prihodi

Ukupno ostvareni prihodi iznose **6.531.173** eura i isti bilježe rast od 5%, u odnosu na plan za 2017. godinu, kao i u odnosu na uporedni period prošle godine.

Strukturu ovih prihoda čine:

- **Prihodi po osnovu vršenja usluga** ostvareni su u vrijednosti od 4.085.008 eura i za 4 % su veći kako od ostvarenja u 2016. godini tako i od plana za 2017. godinu. U ovu grupu prihoda svrstani su prihodi ostvareni po osnovu realizacije sledećih usluga:

- *Izvršene usluge odvoza komunalnog otpada* u iznosu 3.738.160 eura bilježe porast za 3 % u odnosu na ostvarenje 2017. godine, a veće su za 1 % u odnosu na plan 2017. godine. Iz godine u godinu prisutan je trend značajnog povećanja ovih prihoda i isti učestvuju sa 57 % u ukupnim приходima. Njihov analitički prikaz je sledeći:

Opis	Eura
<i>pravna lica</i>	2.371.272
<i>građani- stanovi</i>	710.143
<i>građani- kuće</i>	656.745

- *Izvršene usluge iz domena dopunskih djelatnosti* u vrijednosti od 346.849 eura veće su za 15 % u odnosu na ostvarenje u 2016. godini, odnosno za 41 % više u odnosu na plan za 2017. godinu i isti učestvuju sa 5,31 % u ukupnim приходima. Posmatrano analitički, prihode od dopunskih djelatnosti čine prihodi po osnovu:

Opis	Eura
<i>usluge odvoza vode</i>	39.250
<i>usluga po posebnim zahtjevima (odvoz šteta, kabastog otpada, sakup.i prom. sek. sirovina)</i>	81.008
<i>usluga veterinarske ustanove</i>	30.398
<i>usluga održ. privremenog odlagališta „Mojanski krst“</i>	75.960
<i>usluga po saglasnostima Sekret. za kom. posl. i saobr.</i>	34.963
<i>usluge po rješenjima Komunalne inspekcije</i>	4.373
<i>produbljivanje i uređenje korita Savinog potoka i rijeka Rujele i Ribnice</i>	80.897

-**Prihodi od održavanja javnih površina**- zajednička komunalna potrošnja u vrijednosti od 1.980.000 eura. Nivo ovih ostvarenih prihoda je na nivou i ostvarenih i planiranih vrijednosti. Ovi prihodi učestvuju 30,31 % u ukupnim ostvarenim приходima.

- **Ostali poslovni dobiti** u 2017. godini iznose 466.164 eura i isti su za 50 % veći od ostvarenja u 2016. godini, a od plana su veći za 71%. Ovi prihodi učestvuju sa 7 %, a posmatrano analitički ova grupa prihoda sadrži:

Opis	Eura
<i>prihode od refundacija (bolovanja)</i>	120.434
<i>prihode od donacija (prihodi po MRS-u)</i>	21.469
<i>prihode od realizacije javnog rada „Neka bude čisto“</i>	12.434
<i>ostali prihodi (ugovorene usluge, donacije, prihodi od zakupnina, prihodi iz ranijih godina i dr.)</i>	311.827

Poslovni rashodi

Ukupni poslovni rashodi u vrijednosti od **6.137.280 eura** bilježe porast za 5 % u odnosu na ostvarene vrijednosti u 2016. godini, kao i za 6 % u odnosu na plan. Strukturu ovih poslovnih rashoda čine:

- **Troškovi izrade** koji iznose 717.667 eura i isti su veći za 18% u odnosu na ostvarenu vrijednost u 2016. godini, dok su od plana veći za 11 %. U ukupnim rashodima su zastupljeni sa 11 %.

Analitički posmatrano sastoj se od:

Opis	Eura
<i>troškova materijala, rez. djelova i zaštitne opreme</i>	246.501
<i>troškova goriva, maziva i energije</i>	471.166

Višem ostvarenju ove kategorije troškova, pored većeg nivoa izvršenih radova i povećanog broja vozila, doprinijelo je i povećanje cijena naftnih derivata koji su imali znatan porast u odnosu na 2016. godinu.

- **Zarade zaposlenih** iznose 4.310.837 eura i veće su za 4 % u odnosu na ostvarenu vrijednost u 2016. godini i za 5 % veće od planirane vrijednosti za 2017. godinu. Zarade zaposlenih učestvuju u ukupnim poslovnim rashodima sa 70 % i sastoj se od:

Opis	Eura
<i>neto zarade</i>	2.540.123
<i>porez na zarade</i>	343.938
<i>troškovi doprinosa po osnovu zarada</i>	1.426.776

- **Druge naknade** iznose 250.562 eura što je za 53 % veće od ostvarene vrijednosti u 2016. godini. Ovi rashodi učestvuju u ukupnim rashodima sa 4 %, a čine ih naknade članovima Odbora direktora, jubilarne nagrade, naknade po osnovu otpremnina, sporazumni raskidi ugovora, pomoći zaposlenima.

- **Troškovi amortizacije** iznose 364.606 eura i ovi troškovi su za 26 % veći u odnosu na ostvarenu vrijednost u 2016. godini i veći u odnosu na plan za 14 %, a isti učestvuju sa 5 % u ukupnim rashodima. Na ovo povećanje uticala je nabavka određenog broja vozila tokom 2017. godine.

- **Nematerijalni troškovi** iznose 146.046 eura što je za 14 % više u odnosu na ostvarenu vrijednost u 2016. godini. Ove troškove čine: troškovi vode, troškovi PTT usluga, troškovi mobilne i fiksne telefonije, troškovi platnog prometa, troškovi osiguranja zaposlenih i imovine, i dr. Ovi troškovi su veći za 10 % od plana, dok sa 2 % učestvuju u ukupnim rashodima.

- **Troškovi proizvodnih usluga** iznose 107.293 eura što je za 52 % više u odnosu na ostvarenu vrijednost u 2016. godini i za 74 % su veći u odnosu na plan. Troškovi proizvodnih usluga učestvuju u ukupnim poslovnim rashodima sa 1,75 %, a njihovu strukturu čine: troškovi održavanja osnovnih sredstava, troškovi investicionog održavanja, troškovi registracije motornih vozila i dr. Rast ovih troškova bio je prvenstveno uslovljen starošću jednog broja vozila.

- **Ostali poslovni rashodi** iznose 234.373 eura što je za 45 % manje u odnosu na ostvarenu vrijednost u 2016. godini i za 40 % manje u odnosu na plan, dok sa 3 % učestvuju u ukupnim rashodima. Ove rashode čine rashodi osnovnih sredstava, rashodi na ime sudskih sporova i taksi.

Naplata potraživanja

Po osnovu izvršenih usluga odvoza komunalnog otpada, dopunskih i ostalih usluga, ukupna potraživanja na 31. decembar 2017. godine iznose 3.845.941,00 eura, a analitika potraživanja je sledeća:

potraživanja od pravnih lica	1.528.008,00 eura
potraživanja od građana u zajedničkim stambenim objektima – stanovi	762.009,00 eura
potraživanja od građana u individualnim stambenim objektima – kuće	1.311.622,00 eura
potraživanja od usluga iz domena dopunskih djelatnosti	34.972,00 eura
ostala potraživanja.....	79.520,00 eura
sumnjiva i sporna potraživanja.....	129.810,00 eura

Ukupna vrijednost fakturisane realizacije u 2017. godini, po osnovu izvršenih usluga odvoza komunalnog otpada (građani i pravna lica), iznosi 3.935.236,00 eura, što je za 1,5 % više u odnosu na ostvarenje iz prethodne godine. Ukupna vrijednost realizovanih poslova iz domena dopunske djelatnosti iznosi 515.142,00 eura, što je za 48 % više u odnosu na ostvarenje iz prethodne godine.

Ukupna vrijednost naplaćenih sredstava za izvršene usluge odvoza komunalnog otpada (pravna lica i građani) u izvještajnom periodu (01. januar – 31. decembar 2017. godine) iznosi 3.702.840,00 eura, od čega se iznos od 812.506,00 eura (22%) odnosi na naplatu potraživanja iz prethodnih godina, dok se iznos od 2.890.334,00 eura (78%) odnosi na naplatu potraživanja iz 2017. godine.

U odnosu na vrijednost fakturisane realizacije na godišnjem nivou (pravna lica i građani), koja za 2017. godinu iznosi 3.935.236,00 eura, ostvaren je procenat naplate od 94%, što je na nivou rezultata iz prethodne godine.

Naplata potraživanja od građana za izvršene usluge odvoza komunalnog otpada

U 2017. godini, vrijednost fakturisane realizacije kod fizičkih lica koja iznosi 1.457.120,00 eura, za 1,4 % je veća od ostvarenja iz 2016. godine.

Vrijednost naplaćenih sredstava iznosi 1.299.759,00 eura, što u odnosu na vrijednost fakturisane realizacije predstavlja procenat naplate od 89 %.

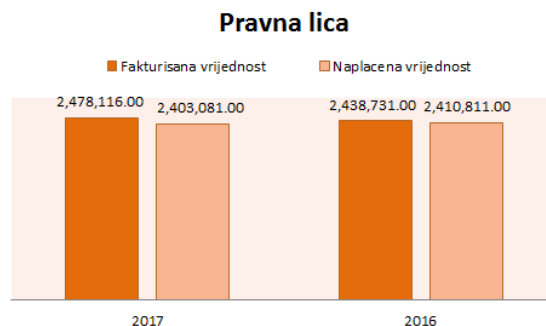
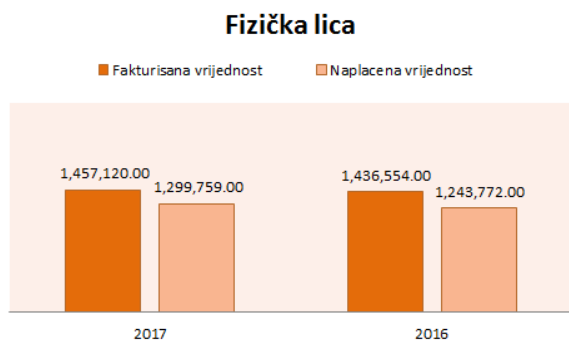
Na 31. decembar 2017. godine, u evidenciji je bilo registrovano 57.824 korisnika usluga – fizičkih lica.

Naplata potraživanja od pravnih lica za izvršene usluge odvoza komunalnog otpada

Ukupna vrijednost fakturisane realizacije kod pravnih lica u 2017. godini iznosi 2.478.116,00 eura i za 1,6 % je veća od ostvarenja iz 2016. godine.

Vrijednost naplaćenih sredstava iznosi 2.403.081,00 eura, što u odnosu na vrijednost fakturisane realizacije predstavlja procenat naplate od 97 %.

Na 31. decembar 2017. godine, u evidenciji je bilo registrovano 3.667 korisnika usluga – pravnih lica.



**Pregled fakturirane i naplaćene realizacije u 2017. godini
i potraživanja na dan 31.12.2017. godine**

R. br.	Kategorija	Početno stanje 2017.	Fakturirano u 2017.	Ukupno zaduženje	Naplaćeno po početnom stanju	Naplaćeno za 2017.	Ukupno naplaćeno u 2017.	Saldo 2017.	8/5	8/4
1	2	3	4	5(3+4)	6	7	8(6+7)	9(5-8)	10	11
1	Odvoz kom. otpada - stanovi	708.538	758.782	1.467.320	155.937	549.374	705.311	762.009	48	93
2	Odvoz kom. otpada - kuće	1.207.732	698.338	1.906.070	158.258	436.190	594.448	1.311.622	31	85
I	Odvoz kom. otpada - fizička lica ukupno (1+2)	1.916.270	1.457.120	3.373.390	314.195	985.564	1.299.759	2.073.631	39	89
3	Odvoz komunalnog otpada - pravna lica	1.452.973	2.478.116	3.931.089	498.311	1.904.770	2.403.081	1.528.008	61	97
II	Odvoz kom. otpada- fizička i pravna lica ukupno (1+2+3)	3.369.243	3.935.236	7.304.479	812.506	2.890.334	3.702.840	3.601.639	51	94
4	Dopunske usluge	60.245	515.142	575.387	39.915	500.500	540.415	34.972	94	105
5	Ostala potraživanja	53.227	352.431	405.658	37.934	288.204	326.138	79.520	80	93
6	Sumnjiva i sporna potraživanja	93.888	36.635	130.523	660	53	713	129.810	/	/
III	UKUPNO SVE KATEGORIJE (1+2+3+4+5+6)	3.576.603	4.839.444	8.416.047	891.015	3.679.091	4.570.106	3.845.941	54	94

U tabelarnom pregledu prikazani su podaci o potraživanju iz prethodnog perioda (početno stanje), zaduženju na ime fakturirane realizacije za 2017. godinu, ukupnom zaduženju na kraju 2017. godine, naplaćenju realizaciji, kao i saldu nenaplaćenih potraživanja na kraju 2017. godine po navedenim osnovama – pojedinačno i zbirno.

Preduzete mjere u cilju poboljšanja naplate potraživanja

Društvo je i tokom 2017. godine, zahvaljujući dobro postavljenoj strategiji, radeći na ažuriranju evidencije korisnika usluga, blagovremenim promjenama korisnika, dopunama podataka, kao i ostalim promjenama kod stambenih i poslovnih prostora, ostvarilo zapažene rezultate, koji se ogledaju u povećanju vrijednosti fakturisane realizacije, kao i održavanju visokog stepena naplate.

Redovno je vršeno upozoravanje dužnika na obavezu izmirenja duga, neposredno, prilikom uručivanja računa, dnevnih kontakata putem telefona, kao i uručivanjem opomena pred utuženje.

Takođe, dužnici su upoznati i sa mogućnošću izmirenja duga u ratama, potpisivanjem odgovarajućeg sporazuma, što je jedan dio dužnika iskoristio. Tako je tokom 2017. godine sklopljeno 932 sporazuma o izmirenju duga u ratama, u ukupnoj vrijednosti od 181.140,00 eura.

Društvo je i u ovoj godini nastavilo sa sprovođenjem mjera u cilju naplate potraživanja, podnošenjem predloga za izvršenje protiv svih dužnika koji nijesu redovno izmirivali svoje obaveze.

Tokom 2017. godine podnijeto je 6.818 predloga za izvršenje protiv fizičkih lica, u ukupnoj vrijednosti 797.231,00 eura. Na 31.12.2017. godine, u postupku se nalazi ukupno 20.899 predmeta, u vrijednosti od 1.313.795,00 eura, čime je obuhvaćeno 63 % ukupnih potraživanja od fizičkih lica.

Od ukupnog broja predmeta koji su u postupku, sporazumima o izmirenju duga u ratama obuhvaćeno je 2.480 dužnika, u ukupnoj vrijednosti od 600.376,00 eura i u ovim slučajevima Društvo je zastalo u postupku, do konačnog izmirenja duga.

Tokom 2017. godine podnijeto je i 576 predloga za izvršenje protiv pravnih lica, u ukupnom iznosu od 278.566,00 eura. U postupku pred Privrednim sudom, na 31.12.2017. godine, nalazi se ukupno 3.322 predmeta, u ukupnoj vrijednosti od 1.150.122,00 eura, čime je obuhvaćeno 75 % ukupnih potraživanja od pravnih lica.

Poslove naplate potraživanja kod pravnih lica, tokom tekuće godine, kao i svih prethodnih godina, pratila je višegodišnja problematika, koja se ogledala u jednom broju otvorenih stečajnih postupaka i likvidacija privrednih subjekata, njihovoj nelikvidnosti i blokadama računa, što je uticalo da se u jednom broju slučajeva nije mogla sprovesti prinudna naplata i pored pravosnažnih sudskih odluka.

Ostvarenim procentima naplate i većem prilivu sredstava u odnosu na prethodnu godinu značajno su doprinijele gore navedene preduzete mjere.

VII IMOVINA I INVESTICIONA ULAGANJA U 2017. GODINI

Imovina

Na dan 31. decembar 2017. godine vrijednost imovine Društva iznosi **6.154.280,00 eura**.
Struktura i vrijednost imovine je sledeća:

1. nekretnine	3.272.489,00 eura
2. postrojenja i oprema (vozila, kontejneri i ostalo)	2.779.953,00 eura
3. investicije u toku.....	87.052,00 eura
4. nematerijalna ulaganja	14.786,00 eura
Ukupno	6.154.280,00 eura

Vrijednost kapitala Društva na dan 31. decembar 2017. godine iznosi **10.404.051,00 eura** i u odnosu na dan 31. decembar 2016. godine uvećana je za **867.966,00 eura**.

Investiciona ulaganja

Značajna investiciona ulaganja u izvještajnoj 2017. godini, odnosila su se na izgradnju infrastrukturnih komunalnih objekata, sanaciju objekata, nabavku vozila i opreme i dr.

Po ovom osnovu, ukupna investiciona ulaganja tokom 2017. godine ostvarena su u iznosu od 1.037.485,10 eura.

Ova ulaganja su finansirana iz Budžeta Glavnog grada i iz sredstava Društva.

Sredstva iz Budžeta Glavnog grada:

R.br.	Vrsta ulaganja - investicija	Jed. mjere	Ukupan iznos u eurima
1.	Projektovanje, izgradnja i opremanje šestog reciklažnog dvorišta u opštini u okviru Glavnog grada Golubovci – KO Mahala mjesto Goričani	1	148.898,97
2.	Autosmečar	1	128.888,00
3.	Kiper	1	87.889,00
4.	Podzemni kontejneri sa vrećom i montažom	34	129.370,85
5.	Radovi na izgradnji I faze Skloništa za izgubljene i napuštene kućne ljubimce – izgradnja 124 boksa	/	80.000,00
6.	Postavljanje novih rustičnih korpi i sanacija postojećih	/	4.301,26

Sredstva Društva:

R.br.	Vrsta ulaganja - investicija	Jed. mjere	Ukupan iznos u eurima
1.	Autosmečar	2	214.888,00
2.	Kiper	1	88.888,00
3.	Građevinska mašina	1	89.012,00
4.	Putničko vozilo	1	14.990,00
5.	Metalni kontejneri 1,1m ³	100	28.530,26
6.	Betonske korpe za sitni otpad	40	2.951,20
7.	Radovi na izgradnji I faze Skloništa za izgubljene i napuštene kućne ljubimce – izgradnja 124 boksa	/	4.067,88
8.	Izgradnja niša i sanacija postojećih	68	14.809,68

Finansirano iz Budžeta Glavnog grada	579.348,08 eura
Finansirano iz sredstava Društva	458.137,02 eura
UKUPNO:	1.037.485,10 eura

Investicije započete tokom 2017. godine, koje će se okončati u 2018. godini

- Tenderska dokumentacija za otvoreni postupak nabavke vozila kipergrajfer u procijenjenoj vrijednosti od 125.000,00 eura je objavljena u decembru 2017. godine. Ugovor sa izabranim ponuđačem "BEN-KOV" po ponovljenom postupku, zaključen je u februaru 2018. godine. Isporuka se očekuje krajem maja tekuće godine, a ugovorena vrijednost iznosi 124.468,51 eura, koje će biti finansirano iz sredstava Društva.
- Radovi na izgradnji I faze Skloništa za napuštene i izgubljene kućne ljubimce – izgradnja 124 boksa, koji su započeti krajem 2017. godine, planirano je da radovi budu završeni početkom drugog kvartala 2018. godine, kada će se ovaj objekat staviti u funkciju. Ukupna vrijednost ostvarenih radova iznosiće 219.283,12 eura, od čega je iz Budžeta Glavnog grada opredijeljen iznos od 130.000,00 eura (80.000,00 eura u 2017. godini), kroz projekat Ministarstva finansija „Budi odgovoran“ iznos od 50.000,00 eura (20.000,00 eura u 2017. godini), a ostatak iz sredstava ovog Društva u iznosu od 39.283,12 eura (4.067,88 eura u 2017. godini). Tako je za ove namjene u 2017. godini ukupno utrošen iznos od 104.067,88 eura.

**VIII PROGRAMSKA ORIJENTACIJA ZA NAREDNI PERIOD –
OCJENA STANJA SA PREDLOGOM MJERA**

A) Ocjena stanja

1. Realizacijom poslova iz domena osnovnih djelatnosti koji predstavljaju javni interes i koji su u cjelosti uspješno realizovani, održan je zadovoljavajući, zahtijevani nivo ambijentalne higijene na prostoru Glavnog grada. Tako je realizovani program rada održavanja čistoće javnih površina, ostvaren u iznosu od 2.611.157,27 eura, što je za 32 % više od sredstava opredijeljenih u Budžetu Glavnog grada. Takođe, u 2017. godini ukupno sakupljene količine svih vrsta otpada (komunalni, biljni, kabasti i ostali otpad) veće su za 13,84 % u odnosu na prethodnu godinu.
2. Poslovi i zadaci Društva su u cjelini realizovani u skladu sa Programom i planovima rada, uz potrebu dodatnog i povećanog angažovanja, što je doprinijelo ostvarenju većeg obima i kvaliteta usluga i poboljšanju uslova za obavljanje osnovnih djelatnosti. U toku 2017. godine, na prostoru Glavnog grada i opština u okviru Glavnog grada Golubovci i Tuzi, ukupno je raspoređeno 77 kontejnera zapremine 1,1 m³ na 49 mikrolokacija, od kojih je 65 posuda postavljeno na 38 novoformiranih lokacija, dok je 12 kontejnera iskorišćeno kao dopuna na postojećim lokacijama. Po osnovu obaveza definisanih u Strateškom planu razvoja Glavnog grada Podgorice 2012 - 2017. godina, tokom godine izvršen je gro radova na izgradnji šestog reciklažnog dvorišta u opštini u okviru Glavnog grada Golubovci – KO Mahala mjesto Goričani koje je stavljeno u funkciju sredinom februara 2018. godine. Takođe, postavljena su 34 podzemna kontejnera na 27 lokacija. Tokom ove godine, započeti su i radovi na proširenju prve faze Skloništa za napuštene i izgubljene kućne ljubimce, a radovi će biti okončani početkom drugog kvartala 2018. godine. Stavljanjem u funkciju ovih proširenih kapaciteta Skloništa, stećiće se uslovi za smještaj znatno većeg broja pasa lualica u odnosu na trenutno stanje.
3. Uspješnom izvršavanju poslova Društva doprinijelo je niz mjera i aktivnosti preduzimanih i realizovanih tokom godine, pri čemu su, pored investicionih ulaganja koja su iznosila 1.037.485,10 eura, značajno doprinijele i svakodnevne aktivnosti na redovnom održavanju sredstava rada, opreme i objekata, poboljšana unutrašnja organizacija rada, kontrola i analiza izvršavanja poslova. Pored ovoga, na terenu je poseban značaj imala i blagovremena percepcija problematike i preduzimanje odgovarajućih mjera za njeno hitno otklanjanje.
4. Održivost višegodišnjeg trenda pozitivnog finansijskog poslovanja karakterisala je i 2017. godinu. Ostvareni neto rezultat poslije oporezivanja iznosi 342.658 eura, a isti je rezultat dobre koordinacije i maksimalne angažovanosti po osnovu upošljenih raspoloživih kapaciteta na izvršavanju poslova iz osnovnih djelatnosti – javnog interesa i poslova iz dopunskih djelatnosti, pri čemu se posebno vodilo računa o racionalizaciji na svim nivoima.
5. Dobro postavljena strategija naplate potraživanja od građana i pravnih lica doprinijela je povećanju fakturisane realizacije, blagovremeno ažuriranje evidencije i naplate usluga angažovanjem javnih izvršitelja. Ostvareni procenat naplate od 94% može se ocijeniti zadovoljavajućim, što je doprinijelo redovnosti priliva novčanih sredstava, održavanju likvidnosti, redovnosti izmirenja svih obaveza Društva, bez kreditnog zaduživanja.

B) Predlog mjera

1. Realizovati orijentaciju, definisanu Programom rada za 2018. godinu, prvenstveno po osnovu vršenja poslova od javnog interesa - osnovnih djelatnosti koji obuhvataju sakupljanje, transport i odlaganje komunalnog otpada i održavanje čistoće javno-prometnih površina. Takođe, sinhronizovano realizovati i planirane poslove iz ostalih osnovnih, kao i dopunskih djelatnosti.
2. U funkciji daljeg poboljšanja postojećih uslova za realizaciju Programa rada Društva nepochodno je u 2018. godini realizovati planirana investiciona ulaganja u nabavku vozila i opreme, sanirati postojeće i izgraditi nove niše, postaviti nove količine podzemnih kontejnera. Završiti aktivnosti na reviziji projektne dokumentacije za izgradnju nove poslovne zgrade i po mogućnosti započeti tendersku proceduru za izgradnju iste.
3. Cjelovita realizacija Programa rada i ostvarivanje većeg nivoa i kvaliteta čistoće na području Glavnog grada zahtijeva kontinuiran rad i obavljanje niza aktivnosti i preduzimanje mjera na planu poboljšanja organizacije rada, kontroli izvršavanja rada na terenu, preventivnom i redovnom održavanju i opravci sredstava rada, opreme i objekata, razmještaja kontejnera na području grada, sa naglaskom na ruralna područja. Shodno obavezama iz Lokalnog plana, intenzivirati aktivnosti na stvaranju preduslova za selektivno odlaganje otpada primjenom koncepta „suve“ i „mokre“ frakcije. Pored ovoga, redovno informisati javnost putem štampanih i elektronskih medija o aktivnostima Društva i potrebi pravilnog odlaganja otpada, a u saradnji sa nadležnim službama Glavnog grada nastojati da se spriječe pojave nelegalnog odlaganja otpada na javnim površinama.
4. Poslovnom politikom Društva za 2018. godinu, između ostalog, planirano je da se održi trend pozitivnog finansijskog poslovanja, što zahtijeva ne samo realizaciju planiranih prihoda od poslova iz osnovnih djelatnosti, već i dalje povećanje prihoda iz obavljanja poslova dopunskih djelatnosti, pri čemu nastaviti sa sprovođenjem mjera štednje, kao i racionalizacije troškova na svim nivoima Društva.
5. Tokom godine u kontinuitetu sprovoditi postavljene mjere na povećanju stepena naplate izvršenih usluga, koje se odnose na redovnost ažuriranja dobijenih podataka, evidenciju korisnika usluga, obuhvat novih korisnika usluga, redovnu dostavu računa i opomena, uz blagovremenu izradu prijedloga za javne izvršitelje, koji su u funkciji davanja rješenja o prinudnoj naplati. Primjenom pomenutih mjera, održaće se tekuća likvidnost i omogućiti pozitivno poslovanje Društva i u 2018. godini.


IZVRŠNI DIREKTOR
Daca POPOVIĆ

Društvo sa ograničenom odgovornošću
„ČISTOĆA“- Podgorica
ODBOR DIREKTORA
Broj: 54/18 - 4576
Podgorica, 29.03.2018.godine

Odbor direktora "Čistoća" d.o.o. na 54. sjednici održanoj dana 29.03.2018. godine, nakon razmatranja Izvještaja o radu "Čistoća" d.o.o. – Podgorica za 2017. godinu, shodno članu 32 Statuta "Čistoća" d.o.o. donio je

ODLUKU

Usvaja se Izvještaj o radu "Čistoća" d.o.o. – Podgorica za 2017. godinu.

Izvještaj iz stava 1 Odluke čini njen sastavni dio.

Odluka stupa na snagu danom donošenja.


ODBOR DIREKTORA
Predsjednik

mr Nebojša Obradović

Društvo sa ograničenom odgovornošću
„ČISTOĆA“- Podgorica
ODBOR DIREKTORA
Broj: 54/18- 4574
Podgorica, 29.03.2018. godine

Na osnovu člana 18 i 32 Statuta, Odbor direktora "Čistoća" d.o.o. - Podgorica na 54. sjednici održanoj dana 29.03.2018. godine, donio je

ODLUKU

o raspodjeli dobiti

I

Predlaže se Osnivaču – Skupštini Glavnog grada Podgorica da dobit koju je Društvo sa ograničenom odgovornošću „Čistoća“ Podgorica ostvarilo u 2017. godini u iznosu od 342.658,00 eura, raspodijeli na sledeći način:

- 120.000,00 eura za autosmečar 12m3
- 70.000,00 eura za autosmečar 5m3
- 152.658,00 eura za opremu (metalni kontejneri, točkici, betonske korpe i ostala oprema) i izgradnju i sanciju niša za kontejnere

II

Odluka stupa na snagu danom donošenja.

III

Odluka se dostavlja Skupštini Glavnog grada na dalje postupanje.


ODBOR / DIREKTORA
Predsjednik
mr Nebojša Obradović