

Društvo sa ograničenom odgovornošću

"ČISTOĆA" - Podgorica

Broj 5589

Podgorica, 22.03.2016 god.



IZVJEŠTAJ
o radu „Čistoća“ d.o.o. Podgorica
za 2015. godinu

Podgorica, mart 2016. godine

Izveštaj o radu „Čistoća“ d.o.o. za 2015. godinu urađen je u skladu sa Uputstvom o izradi godišnjeg programa rada i izvještaja o radu i ostvarivanju funkcija lokalne samouprave broj 01-033/07-4, koje je donio Gradonačelnik Glavnog grada 09. januara 2007. godine.

UVOD

Društvo sa ograničenom odgovornošću „Čistoća“ Podgorica osnovano je Odlukom Skupštine Glavnog grada Podgorice broj 01-030/13-751 od 11.07.2013. godine (Sl.list CG-opštinski propisi 22/13) za obavljanje komunalnih djelatnosti od javnog interesa.

Djelatnosti su propisane Odlukom i Statutom, pa Društvo kao osnovnu djelatnost obavlja poslove obuhvaćene šifrom 38.11-sakupljanje bezopasnog otpada, 96.09 - zbrinjavanje i tretman napuštenih kućnih ljubimaca i 81.21 – održavanje javnih toaleta.

Pored navedenih, Društvo obavlja i poslove koji nemaju karakter djelatnosti od javnog interesa.

Djelatnosti koje obavlja Društvo regulisane su:

- Zakonom o komunalnim djelatnostima (Sl.list RCG 12/95)
- Zakonom o privrednim društvima (Sl.list CG 6/02, 17/07, 40/10, 73/10, 40/11)
- Zakonom o upravljanju otpadom (Sl.list CG 64/11)
- Zakonom o javnim nabavkama (Sl.list CG 42/11, 57/14, 28/15)
- Zakonom o zaštiti potrošača (Sl.list CG 02/14)
- Zakonom o zaštiti dobrobiti životinja (Sl. list CG, br. 14/08 od 29.02.2008, 40/11 od 08.08.2011)
- Strateškim planom razvoja Glavnog grada Podgorice za period 2012-2017. godina
- Odlukom o održavanju čistoće (Sl.list CG-opštinski propisi 09/09, 40/15)
- Odlukom o načinu i uslovima organizovanja poslova u vršenju komunalne djelatnosti (Sl.list CG – opštinski propisi 19/96, 14/01, 38/08)
- Odlukom o uslovima i načinu držanja kućnih ljubimaca i načinu postupanja sa napuštenim i izgubljenim kućnim ljubimcima (Sl.list CG – opštinski propisi 27/10, 27/15)

Izveštajem o radu Društva za 2015. godinu u cjelini su prikazani i analizirani ostvareni poslovi iz domena osnovnih i dopunskih djelatnosti Društva, aktivnosti i mjere preduzimate tokom godine u funkciji povećanja kvaliteta i obima izvršavanja usluga, uz unapređenje i uvođenje novih tehničko-operativnih metoda i postupaka.

Izvršavanje poslova, koji su od javnog interesa, obuhvaćeno je prikazom i analizom realizacije Programa rada Društva na poslovima sakupljanja, transporta i odlaganja komunalnog otpada i održavanja objekata zajedničke komunalne potrošnje – čistoće javno-prometnih površina Glavnog grada i gradskih opština Golubovci i Tuzi.

Takođe, izvještajem su obuhvaćeni i obrađeni podaci i dati odgovarajući komentari rada Odbora direktora, odnosa i saradnje sa organima, organizacijama i drugim subjektima, organizaciona i kadrovska struktura, materijalno-tehnička opremljenost, ostvareni rezultati poslovanja, imovina i investiciona ulaganja i programska orijentacija za naredni period-ocjena stanja sa predlogom mjera.

I OSTVARIVANJE OSNOVNIH FUNKCIJA DRUŠTVA

Osnovne funkcije Društva u 2015. godini odvijale su se u skladu sa realizacijom Programa rada i planova rada, kroz izvršavanje poslova od javnog interesa - sakupljanje, transport i odlaganje komunalnog otpada i održavanje čistoće javnih površina grada.

Program rada i ostvarivanje planiranog obima realizovan je prema utvrđenoj tehničko – operativnoj dinamici. Konkretni zadaci na realizaciji poslova iz djelatnosti Društva odvijali su se putem mjesečnih operativnih planova rada, a vršena je i kontinuirana analiza izvršavanja ovih poslova na osnovu mjesečnih izvještaja i kvartalnih informacija o radu.

Materijali o planiranim i realizovanim programskim aktivnostima u kontinuitetu su razmatrani i usvajani na sjednicama Odbora direktora Društva, sa analizom izvršavanja, davanja predloga, zaključaka i mjera, a sve u cilju povećanja efikasnosti i ostvarivanja većeg obima i kvaliteta poslova na održavanju čistoće na prostoru Glavnog grada i gradskih opština Golubovci i Tuzi.

S obzirom da izvršavanje poslova od javnog interesa na održavanju čistoće na prostoru Glavnog grada predstavlja značajan doprinos očuvanju i zaštiti zdrave ekološke sredine, to se njihovom realizacijom tokom godine na većem nivou po obimu i kvalitetu težilo približiti evropskim standardima koji tretiraju ovu materiju, što će biti i orijentacija Društva u narednom periodu.

Sakupljanje, transport i odlaganje komunalnog otpada

Poslovi sakupljanja, transporta i odlaganja komunalnog otpada predstavljaju javni interes i kao takvi su od posebnog značaja za stanje životne sredine Glavnog grada Podgorice i jedan su od važnijih uslova za uredno odvijanje života i rada građana.

Realizacija poslova sakupljanja, transporta i odlaganja komunalnog otpada u 2015. godini uspješno se odvijala kako po obimu, tako i po kvalitetu. Ovome je posebno doprinijela dobra tehnička opremljenost i njeno povećanje izvršenim investicionim ulaganjima u toku godine, kao i dobra organizacija rada i pravovremeno-kontinuirano održavanje vozila i mehanizacije.

Usluge sakupljanja i transporta komunalnog otpada se pružaju građanima i pravnim licima a iste se finansiraju iz prihodovanih sredstava koje plaćaju korisnici.

Komunalni otpad, koji je odlagan u posudama-kontejnerima zapremine 1.1 m³, 5.0 m³, 7.0 m³, 10 m³ i podzemnim kontejnerima od 5 i 3 m³ odvožen je putem specijalnih vozila autosmećara i autopodizača svakodnevno u tri smjene i deponovan na sanitarnoj kadi.

Odstupanje od planirane dinamike, koje se odnosilo na povećanje broja pražnjenja posuda u toku godine angažovanjem dežurnih vozila, bilo je neophodno iz razloga što je u pojedinim reonima grada povremeno dolazilo do bržeg punjenja posuda za komunalni otpad.

Količine komunalnog otpada odložene na drugoj sanitarnoj kadi u okviru gradske deponije „Livade“:

<i>Ostvareno</i> <i>01.01.-31.12. 2015.g</i> <i>(t)</i>	<i>Ostvareno</i> <i>01.01.-31.12. 2014.g</i> <i>(t)</i>	<i>Povećanje u odnosu na uporedni</i> <i>period prethodne godine</i> <i>%</i>
66.654	61.417	9

Takođe, tokom godine vršeno je pražnjenje i transport selektovano odloženog otpada u namjenski postavljenim kontejnerima na teritoriji grada, pri čemu navodimo da je za ove namjene na prostoru Glavnog grada i gradskih opština Golubovci i Tuzi postavljeno 224 kontejnera na 96 mikrolokacija.

Kao i prethodnih godina, rezultati ovog projekta nijesu opravdali očekivanja, ako se ima u vidu da se osnovni razlog nalazi u činjenici da, i pored toga što se ove posude nalaze pored posuda za komunalni otpad, pojedinci ne poštuju pravila odlaganja, pa se u većini ovih posuda dominantno odlaže druga vrsta otpada.

Radi stvaranja povoljnijih uslova za odlaganje komunalnog otpada korisnicima usluga, kontinuirano se sagledavalo stanje na terenu, pa je tokom 2015. godine na teritoriji Glavnog grada i gradskih opština Golubovci i Tuzi, raspoređeno 350 novih kontejnera, od čega je 238 kontejnera zamijenjeno na postojećim lokacijama, a 112 posuda je postavljeno na 75 novih mikrolokacija datih tabelarnim pregledom:

	Lokacije	Broj posuda
Glavni grad	34	70
GO Golubovci	33	34
GO Tuzi	8	8
Ukupno:	75	112

U toku 2015. godine remontovano je 1302 kontejnera od 1,1m³, 4 kontejnera od 5m³ i 4 kontejnera od 7m³, ofarbano je 607 kontejnera od 1,1m³, zamijenjeno i postavljeno 2242 točkića za kontejnere, demontirano 67 oštećenih poklopaca od kontejnera, ofarbano 30 niša za kontejnere i 398 betonskih korpica.

Na ovaj način u režiji Društva napravljene su i značajne uštede, jer su se, prvenstveno tako remontovani kontejneri, ponovo stavljali u funkciju čime im se produžavao vijek upotrebe.

Kako bi se omogućio precizniji pregled lokacija za odlaganje komunalnog otpada na teritoriji Glavnog grada i gradskih opština Golubovci i Tuzi, izvršene su izmjene i dopune Elaborata o postavljanju posuda za komunalni otpad.

Ovaj dokument je od posebnog značaja, a njegova izrada se praktikuje već više godina i predstavlja baznu osnovu za rješavanje problematike na terenu, kako od strane Društva, tako i od strane Sekretarijata za komunalne poslove i saobraćaj i Komunalne policije.

Ovim dokumentom obuhvaćeno je i evidentirano da je za sakupljanje komunalnog i selektovanog otpada na dan 31. decembar 2015. godine na prostoru Glavnog grada Podgorice i gradskih opština Golubovci i Tuzi postavljeno 3707 kontejnera na 1752 lokacije, od čega je za sakupljanje komunalnog otpada 3483 kontejnera na 1656 lokacija, a za sakupljanje selektovanog otpada 224 kontejnera na 96 lokacija.

Glavni grad	2863 kontejnera 1210 mikrolokacija	*2648 metalnih kontejnera zapremine 1,1m ³ na 1117 lokacija *215 kontejnera za selektovano odlaganje otpada zapremine 1,1m ³ na 93 lokacije
GO Golubovci	461 kontejner 305 mikrolokacija	*455 metalnih kontejnera zapremine 1,1m ³ na 303 lokacije *6 kontejnera za selektovano odlaganje otpada zapremine 1,1m ³ na 2 lokacije
GO Tuzi	383 kontejnera 237 mikrolokacija	*380 metalnih kontejnera zapremine 1,1m ³ na 236 lokacija *3 kontejnera za selektovano odlaganje otpada zapremine 1,1m ³ na 1 lokaciji

Postavljanje posuda na novim mikrolokacijama, povećanje prihvatnih kapaciteta dodavanjem posuda na postojećim lokacijama, kao i izmještanje kontejnera, vršeno je uz postupak izdavanja saglasnosti Sekretarijata za komunalne poslove i saobraćaj, pri čemu su zadovoljeni određeni standardi koji obuhvataju sanitarno-higijenske i saobraćajno-tehničke uslove za nesmetano i bezbjedno odlaganje otpada i pražnjenje posuda.

Nastavljajući aktivnosti na planu sakupljanja selektovanog otpada potpisano je sedamnaest ugovora sa pravnim licima, koja su se obavezala da predaju ovom Društvu količine selektovanog otpada koji je van upotrebe.

Tako je na osnovu ove i ostalih aktivnosti u periodu januar – decembar 2015. godine sakupljeno i odveženo 109 tona papira, kartona i najlona, što je za 136 % više od sakupljenih količina u 2014. godini (46,28 t).

Svakodnevno izvršavanje poslova iz ove djelatnosti pratila je određena uobičajena i povremena problematika.

Osnovni oblici problematike koja je zahtijevala dodatne napore i troškove za njeno prevazilaženje, ogledali su se u sledećem:

- odlaganje u kontejnere i pored kontejnera biljnog i raznog kabastog otpada,
- pomjeranje kontejnera sa utvrđenih lokacija, lomljenje kontejnera, paljenje otpada u kontejnerima, otuđenje točkića sa kontejnera i sl,
- nemogućnost pražnjenja kontejnera usljed pogrešno parkiranih automobila, uskih ulica u pojedinim djelovima grada,
- lomljenje zidova niša za kontejnere, kao i urušavanje njihovog estetskog izgleda raznim grafitima i sl,
- prigovori građana na utvrđene mikrolokacije izgrađenih niša i postavljenih kontejnera.

U toku 2015. godine postavljena su dva podzemna kontejnera od 3m³ - na Bulevaru Džordža Vašingtona i u Ulici Cvijetnoj na Starom aerodromu.

U periodu januar-decembar iz sedam podzemnih kontejnera, koliko ih trenutno ima na prostoru Glavnog grada, sakupljeno je i odloženo 279 tona komunalnog otpada. Ovaj podatak ukazuje da je u prosjeku u svakom od ovih podzemnih kontejnera na nivou godine odloženo 40 tona otpada, što ide u prilog perspektivi njihove primjene i svim prednostima koje ove posude posjeduju.

Lokacije na kojima se nalaze podzemni kontejneri su sledeće: Ulica Bokeška-kod zgrade Glavnog grada; Ulica Vaka Đurovića-kod KIC-a „Budo Tomović“; na kraju Bulevara Mihaila Lalića-kod reciklažnog dvorišta; tri kontejnera na Bulevaru Džordža Vašingtona i u Cvijetnoj ulici na Starom aerodromu.

Tokom 2015. godine, na teritoriji Glavnog grada i gradskih opština Golubovci i Tuzi, izgrađene su 32 nove niše za smještaj posuda za sakupljanje komunalnog otpada od 1,1m³ i sanirane 24 postojeće.

Na području Glavnog grada postavljeno je 60 betonskih korpica za sitni otpad, čija nabavka je finansirana iz sredstava Društva. Postavljanjem dodatnog broja korpi, doprinijelo se povećanju ambijentalne higijene na tim prostorima.

Pored odlaganja komunalnog otpada u posudama raspoređenim na području grada, građani su koristili mogućnost da određene vrste otpada iz domaćinstva odlažu na tri reciklažna dvorišta, u Ulici Iva Vizina na Zabjelu, Bulevaru Mihaila Lalića u Tološima i u Ulici Husinskih rudara na Koniku.

Organizacija rada na ovim komunalnim objektima bila je dobro postavljena, pa su edukovani izvršioči pružali stručne informacije zainteresovanim građanima a i postojeća oprema je redovno održavana.

Ukupna sakupljena količina otpada na tri reciklažna dvorišta za 2015. godinu data je u tabelarnom pregledu:

Vrsta otpada	Reciklažno dvorište u ul. Iva Vizina	Reciklažno dvorište u Bul. Mihaila Lalića	Reciklažno dvorište u ul. Husinskih rudara	UKUPNO (kg)
Opasni otpad	1838	6758	580	9.176
Neopasni otpad	39.886	19.803	6272	65.961
Ukupno (kg)	41.724	26.561	6852	75.137

<i>Ostvareno 01.01.-31.12. 2015. god (kg)</i>	<i>Ostvareno 01.01.-31.12. 2014. god (kg)</i>	<i>Povećanje u odnosu na uporedni period prethodne godine %</i>
75.137	53.537	40

Podatak da je u ovoj godini zabilježen prirast od 40% u odnosu na sakupljene količine iz prethodne godine najbolje ide u prilog činjenici da ova reciklažna dvorišta iz godine u godinu opravdavaju svrhu svog postojanja.

U skladu sa zakonskom regulativom Društvo je predalo sakupljeni elektronski otpad, u količini od 7020 kg, licenciranoj firmi i po tom osnovu ostvaren je određeni prihod.

Za očekivati je da će u narednim godinama sakupljene i plasirane količine sa reciklažnih dvorišta bilježiti prirast što će omogućiti da u dogledno vrijeme reciklažna dvorišta budu djelimično ili u potpunosti samoodrživa sa aspekta finansiranja.

Planirano je da se u prvoj polovini 2016. godine stavi u funkciju četvrto reciklažno dvorište u Orjenskoj ulici, a do kraja godine i peto reciklažno dvorište u Donjoj Gorici.

Radi rješavanja prigovora i zahtjeva građana i pravnih lica, a koji se odnose na pitanja lokacija za postavljanje kontejnera, izmještanje niša i kontejnera i dr, ovo Društvo je u jednom broju zahtjeva sa predstavnicima Sekretarijata za komunalne poslove i saobraćaj i Komunalnom policijom, izlaskom na teren sagledavalo stanje i predlagalo mjere za realizaciju.

Veći broj zahtjeva stručne službe ovog Društva su izlaskom na lice mjesta analizirajući i riješile.

Aktiviranjem Sistema 48, servisa u funkciji građana putem kojeg se na portalu Glavnog grada prijavljuju problemi iz nadležnosti pravnih subjekata čiji je osnivač Glavni grad, "Čistoća" je uključena u rad istog, pa je u 2015. godini od 130 primljenih realizovano 127 zahtjeva.

Održavanje čistoće javnih površina

Održavanje čistoće javnih površina na području Glavnog grada i gradskih opština Golubovci i Tuzi u 2015. godini vršeno je svakodnevno u tri smjene u skladu sa Programom rada i tehničko-operativnom dinamikom.

Poslovi iz ove djelatnosti realizovani su izvršavanjem Programom utvrđenih zadataka, a obuhvatili su 12 pozicija radova i dodatne tri pozicije iz dijela ostalih poslova i usluga (prikaz u priloženim tabelama 1 i 2).

**ODRŽAVANJE OBJEKATA ZAJEDNIČKE KOMUNALNE POTROŠNJE – ČISTOĆE JAVNO- PROMETNIH POVRŠINA
ZA PERIOD JANUAR - DECEMBAR 2015. GODINE.**

Tabela 1

R. br	VRSTA POSLOVA - USLUGA	Jed. mj.	Fizički obim posla			Ind 6/4	Ind 6/5	Vrijednost poslova			Ind 11/9	Ind 11/10
			Planirano 1-XII 2015.	Ostvareno 1-XII 2014.	Ostvareno 1-XII 2015.			Planirano 1-XII 2015.	Ostvareno 1-XII 2014.	Ostvareno 1-XII 2015.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	Manuelno čišćenje ulica, bui, trgova i trotoara	m ²	185.850.000	171.025.000	187.540.000	101	110	687.645,00	632.792,50	693.898,00	101	110
2.	Mašinsko čišćenje saobraćajnica	m ²	31.100.000	26.410.000	26.400.000	85	100	270.570,00	229.767,00	229.680,00	85	100
3.	Pranje ulica, bulevara, trgova i trotoara	m ²	5.850.000	5.800.000	6.820.000	117	118	64.350,00	63.800,00	75.020,00	117	118
4.	Pročišćavanje ulica, bulevara, trgova i trotoara	m ²	55.050.000	47.070.000	54.100.000	98	115	88.080,00	75.312,00	86.560,00	98	115
5.	Pročišćavanje uređen. zelenih površina	m ²	80.300.000	82.440.000	86.290.000	107	105	168.900,00	173.124,00	181.209,00	107	105
6.	Pročišć. neured. zelenih površ. i održavanje čistoće bicikl. staze T-4	m ²	22.900.000	24.340.000	25.000.000	109	103	38.930,00	41.378,00	42.500,00	109	103
7.	Pročišćavanje park šuma	m ²	46.450.000	46.050.000	44.920.000	97	98	176.510,00	174.990,00	170.696,00	97	98
8.	Sakupljanje i transport kabastog otpada i drugog otpada sa javnih površina i privremenih odlagališta	tura	17.000	19.950	17.404	102	87	776.730,00	911.515,50	795.188,34	102	87
9.	Upravljanje i održavanje reciklažnih dvorišta i sakupljanje i transport odloženog otpada	korn.	3	3	3	100	100	120.000,00	120.000,00	120.000,00	100	100
10.	Održavanje uličnih betonskih korpica	korn.	2	2	2	100	100	48.000,00	48.000,00	48.000,00	100	100
11.	Održavanje čistoće javnih toaleta	mj.						72.000,00	54.000,00	76.000,00	106	141
12.	Poslovi na sakupljanju i zbrinjavanju napuštenih i izgubljenih kućnih ljubimaca	mj.										
UKUPNO (1-12):								2.513.108,08	2.526.072,08	2.520.144,42	100	100

Tabela 2

OSTALI POSLOVI I USLUGE

R. br	VRSTA POSLOVA - USLUGA	Vrijednost poslova			Ind 5/3	Ind 5/4
		Planirano 1-XII 2015.	Ostvareno 1-XII 2014.	Ostvareno 1-XII 2015.		
1	2	3	4	5	6	7
1.	Troškovi veterinarskih pregleda (sterilizacija, eutanazija, hrana, DDD i dr.)	25.000,00	20.667,13	30.195,83	121	146
2.	Troškovi održavanja privremenog odlagališta "Mojanski krst" - GO Golubovci	80.000,00	79.158,60	80.000,00	100	101
3.	Troškovi uklanjanja i sanacije nelegalnih odlagališta raznog kabastog otpada po izdatim saglasnostima Sek. za kom. posl. i saobraćaj i rješavanja Komunalne policije	30.000,00	30.041,30	30.000,00	100	100
UKUPNO (1-3):		135.000,00	129.867,03	140.195,83	104	108

Programski utvrđene i realizovane pozicije radova su sledeće:

1. Manuelno čišćenje ulica, bulevara, trgova i trotoara;
2. Mašinsko čišćenje saobraćajnica;
3. Pranje ulica, bulevara, trgova i trotoara;
4. Pročišćavanje ulica, bulevara, trgova i trotoara;
5. Pročišćavanje uređenih zelenih površina
6. Pročišćavanje neuređenih zelenih površina i održavanje čistoće biciklističke staze T-4;
7. Pročišćavanje park šuma;
8. Sakupljanje i transport kabastog i drugog otpada sa javnih površina i privremenih odlagališta;
9. Upravljanje i održavanje reciklažnih dvorišta i sakupljanje i transport odloženog otpada;
10. Održavanje uličnih betonskih korpica;
11. Održavanje čistoće javnih toaleta;
12. Poslovi na sakupljanju i zbrinjavanju napuštenih i izgubljenih kućnih ljubimaca;

Program rada održavanja čistoće javnih površina, realizovan je u iznosu od 2.520.144,42 eura, što je na nivou ostvarenog u 2014. godini i planiranog u 2015. godini.

Finansiranje izvršavanja ovih poslova vršilo se iz namjenski opredijeljenih sredstava Budžeta Glavnog grada, koja na godišnjem nivou iznose 1.920.000,00 eura, tako da je ostvarena vrijednost, u iznosu od 2.520.144,42 eura, veća za 31,26 % od opredijeljenih sredstava.

Realizacija značajno većeg obima poslova od opredijeljenih budžetskih sredstava za ove namjene proistekla je, prije svega, iz sagledanog stanja na terenu u toku godine i potrebe za većim obimom izvršavanja poslova iz ove djelatnosti, pa je samim tim i pokriće ostvarenih povećanih troškova na ime javne funkcije vršeno iz prihodovanih sredstava Društva ostvarenih iz obavljanja ostalih poslova.

Analitički posmatrano na veća i manja ostvarenja po pozicijama radova, u odnosu na plan i prethodnu godinu uticalo je više faktora, počev od konstatovanih stanja na terenu, promjenljivih vremenskih uslova prilikom izvršavanja poslova i shodno tome utvrđivanja prioriteta, većeg ili manjeg angažovanja na pojedinim poslovima, raspoložive radne snage, obima ostvarenja pojedinih pozicija i međusobno povezanih poslova i dr.

Veće ostvarenje u odnosu na plan zabilježeno je kod poslova manuelnog čišćenja ulica, bulevara, trgova i trotoara za 1%; pranja ulica, bulevara, trgova i trotoara za 17%; pročišćavanja uređenih zelenih površina za 7%; pročišćavanja neuređenih zelenih površina i održavanja čistoće biciklističke staze T-4 za 9%, sakupljanja i transporta kabastog i drugog otpada sa javnih površina i privremenih odlagališta za 2% i poslova na sakupljanju i zbrinjavanju napuštenih i izgubljenih kućnih ljubimaca za 6%.

Manje ostvarenje u odnosu na plan zabilježeno je kod poslova mašinskog čišćenja saobraćajnica za 15%; pročišćavanja ulica, bulevara, trgova i trotoara za 2% i pročišćavanja parka šuma za 3%.

Ostvarenje na nivou plana zabilježeno je kod poslova upravljanja i održavanja reciklažnih dvorišta i sakupljanja i transporta odloženog otpada; održavanja uličnih betonskih korpica i održavanja čistoće javnih toaleta.

U 2015. godini redovno su pružane usluge u dva javna toaleta, u Kraljevom parku i u podzemnom prolazu na Bulevaru Svetog Petra Cetinjskog.

Veće ostvarenje u odnosu na prethodnu godinu zabilježeno je kod poslova manuelnog čišćenja ulica, bulevara, trgova i trotoara za 10%; pranja ulica, bulevara, trgova i trotoara za

18%; pročišćavanja ulica, bulevara, trgova i trotoara za 15%; pročišćavanja uređenih zelenih površina za 5%; pročišćavanja neuređenih zelenih površina i održavanja čistoće biciklističke staze T-4 za 3% i poslova na sakupljanju i zbrinjavanju napuštenih i izgubljenih kućnih ljubimaca za 41%.

Manje ostvarenje u odnosu na prethodnu godinu zabilježeno kod pročišćavanja park šuma za 2% i sakupljanja i transporta kabastog i drugog otpada sa javnih površina i privremenih odlagališta za 13 %.

Nivo ostvarenja iz prethodne godine bilježe poslovi mašinskog čišćenja saobraćajnica; upravljanja i održavanja reciklažnih dvorišta i sakupljanja i transporta odloženog otpada; održavanja uličnih betonskih korpica i održavanja čistoće javnih toaleta.

Ostali poslovi i usluge (tabela 2) obuhvataju tri pozicije radova i to:

1. Troškovi veterinarskih pregleda;
2. Troškovi održavanja privremenog odlagališta "Mojanski krst;"
3. Troškovi uklanjanja i sanacije nelegalnih odlagališta raznog kabastog otpada po izdatim saglasnostima Sekretarijata za komunalne poslove i saobraćaj i rešenjima Komunalne policije;

Vrijednost ovih poslova i usluga ostvarena je u iznosu od 140.195,83 eura, što je za 4% više od plana za 2015. godinu i za 8% više od ostvarenja u 2014. godini.

Troškovi veterinarskih usluga u 2015. godini su ostvareni u iznosu od 30.195,83 eura i za 21% su veći od plana, a za 46% veći od ostvarenja u 2014. godini.

Troškovi održavanja privremenog odlagališta „Mojanski krst“ su ostvareni u iznosu od 80.000,00 eura, što je na nivou plana i za 1% više od ostvarenja prethodne godine.

Troškovi uklanjanja i sanacije nelegalnih odlagališta raznog otpada po izdatim saglasnostima Sekretarijata za komunalne poslove i saobraćaj i rešenjima Komunalne policije ostvareni su u iznosu od 30.000,00 eura, što je na nivou plana za 2015. godinu i ostvarenja u prethodnoj godini.

Redovno su pružane usluge i obavljani poslovi na sakupljanju i zbrinjavanju napuštenih i izgubljenih kućnih ljubimaca u Skloništu na Vrelima Ribničkim, pri čemu navodimo da su potrebe za ovom vrstom usluga mnogo veće, pa se u 2015. godini otpočelo sa pripremnim radnjama planiranog povećanja kapaciteta na ovom prostoru.

Urađen je projektni zadatak i postavljena zaštitna ograda oko čitavog prostora ustupljenog gradskog zemljišta za ove namjene. Radove je izvela 'Agencija za stanovanje' d.o.o, ukupna vrijednost ostvarenih radova iznosila je 12.900,14 eura, a finansirani su iz opredijeljenih sredstava u budžetu Glavnog grada za 2015. godinu.

Iz okvira ovih poslova u toku godine je, pored svakodnevnog otklanjanja odloženih manjih količina otpada na stotinama lokacija na javnim površinama grada, posebna pažnja i angažovanje bilo usmjereno na otklanjanje većih nelegalnih odlagališta kabastog i drugog otpada. Ova nelegalna odlagališta su tokom godine na terenu evidentirana i zajedno sa predstavnicima Sekretarijata za komunalne poslove i saobraćaj je procjenjivana količina otpada za uklanjanje.

Nakon ovoga, Društvo je izvještaje sa procijenjenim količinama i finansijskim iskazima dostavljalo Sekretarijatu za komunalne poslove i saobraćaj. Ovi radovi su finansirani iz opredijeljenih sredstava budžeta Glavnog grada, koja su za ove namjene na godišnjem nivou iznosila 30.000,00 eura.

Tabelarni prikaz saniranih odlagališta po navedenom osnovu:

Na području Glavnog grada

Lokacije neuređenog odlagališta otpada	Uklonjene količine	Finansijska sredstva utrošena za sanaciju – po saglasnostima Sekretarijata za komunalne poslove i saobraćaj
dio park šume Tološi	11 m ³	115,56 eura
uz putni pravac Donja Gorica-Beri, uz obalu Sitnice	80 m ³	747,93 eura
dio park šume Čemovsko polje	12 m ³	115,56 eura
naselje Zelenika, prostor između Bulevara Zetskih vladara i Ulice Simona Ivanovića	270 m ³	1.540,80 eura
prostor u okviru lokaliteta Nemanjin grad	70 m ³	462,24 eura
Ul. Sarajevska (kod vrtića)	60m ³	522,16 eura
Ul. Vlada Četkovića	30m ³	231,12 eura
Ul. Serdara Jola Piletića (preko puta MUP-a)	25 m ³	154,08 eura
Ul.Martinička (nastavak ulice)	80 m ³	616,32 eura
prostor oko Dječije bolnice - obala Morače	40 m ³	231,12 eura
Ul. Martinička (prostor kod nadvožnjaka)	80 m ³	616,32 eura
Ul. I proleterske (prostor uz prugu)	35 m ³	231,12 eura
Grbavci (putni pravac Lekići - Grbavci)	320 m ³	1.993,41 eura
lokaciji zaseok Potoci na obali Morače kod Bioča	100 m ³	539,28 eura
Vranići, lokacija na vrhu brda	220 m ³	1.429,52 eura
Zaštitna ograda na putnom pravcu Donja Gorica-Beri, uz obalu Sitnice	-	1.861,74 eura
uz putni pravac Donja Gorica-Beri, uz obalu Sitnice	166 m ³	1.235,85 eura
Ul. Mitra Bakića, iza benzinske stanice prema željezničkoj i autobuskoj stanici	20 m ³	678,38 eura
MZ 19 decembar, lokalitet kod Tuškog puta	150 m ³	1.186,63 eura
MZ Dajbabe na lokalitetu Perje - Pržine	50 m ³	593,76 eura
Vrela ribnička, Ulica Čamila Sijarića	15 m ³	77,04 eura
Duklja, u podnožju prelaza	50 m ³	398,04 eura
Piperi, u podnožju brda Trijebač	1200 m ³	1.838,59 eura
Vranići, lokacija na vrhu brda	62 m ³	385,20 eura
Kakaricka gora, preko puta Centra za prevenciju i liječenje zavisnika od psihoaktivnih supstanci	280 m ³	1.694,88 eura
Prostor ispred poslovne zgrade Agencije za stanovanje	190 m ³	1.584,00 eura

Na području Gradske opštine Golubovci

Lokacije neuređenog odlagališta otpada	Uklonjene količine	Finansijska sredstva utrošena za sanaciju – po saglasnostima Sekretarijata za komunalne poslove i saobraćaj
lokalitet Lazova ograda	80 m ³	1.423,10 eura
lokalitet Orlovina uz putni pravac Grbavci-Vukovci	21 m ³	260,01 eura

Na području Gradske opštine Tuzi

Lokacije neuređenog odlagališta otpada	Uklonjene količine	Finansijska sredstva utrošena za sanaciju – po saglasnostima Sekretarijata za komunalne poslove i saobraćaj
Šipčanik	25 m ³	154,08 eura
Vladne	34 m ³	231,12 eura
Kodrabudan	150 m ³	924,48 eura

Na osnovu izdatih saglasnosti Sekretarijata za komunalne poslove i saobraćaj sanirano je 30 neuređenih odlagališta na kojima se nalazilo 3926 m³ otpada, za čiju realizaciju je utrošeno 24.073,44 eura, kao i realizovano 61 rješenje Komunalne policije u iznosu od 5.926,56 eura.

Osim uklanjanja nelegalnih odlagališta po osnovu dobijenih saglasnosti Društvo je vršilo uklanjanje neuređenih odlagališta otpada iz okvira javne funkcije sa većeg broja lokacija na području Glavnog grada i gradskih opština Golubovci i Tuzi.

Kao najznačajnije navodimo:

- uklanjanje otpada sa površina blizu mosta Milenijum - ispod nekadašnje kasarne Morača. Iako se radilo o izuzetno nepristupačnom terenu, sakupljeno je i iznešeno 4 traktorske ture otpada,
- uklonjena velika deponija otpada na nepristupačnom terenu na obali Morače u blizini Američke ambasade i medicinske škole,
- uklanjanje raznog otpada sa obale Ribnice, na potezu od restorana "Ribnica" do mosta Kapadžića,
- uklanjanje otpada ispod mosta "Žrtava fašizma 5 maja 1944", a u saradnji sa "Zelenilo" d.o.o. završeno uređenje zelenih površina na lokalitetu Brijeg Ćukovića - od mosta "Žrtava fašizma 5 maja 1944" do Ul. Brijeg Ćukovića br 14,
- lokalitet iza stare škole u Ivogradskoj ulici u Tološima, gdje su uklonjene značajne količine raznog otpada
- lokalitet Piperi - putni pravac ka Drezgi, uklonjeno oko 850m³ otpada u čijoj strukturi su dominirali građevinski materijal, zemljani iskopi i u manjim količinama komunalni otpad,
- ul. Radovana Zogovića u naselju Stari Aerodrom - zajedničkim aktivnostima ovog Društva i „Zelenilo“ d.o.o. očišćen je prostor i igralište za djecu uz angažovanje mehanizacije i radnih mašina na površini od 7000m², gdje je dominirao komunalni otpad, građevinski šut i zemljani iskop i ukupno je sakupljeno i uklonjeno 120m³ otpada,
- na pojasu izlaznog puta iz Podgorice ka Cetinju u MZ Donja Gorica, izvršeno uklanjanje 120 m³zemljanih nanosa,
- zajedničkim aktivnostima ovog Društva i "Zelenilo" d.o.o. uređene su prilazne staze kupališta u Momišićima i očišćena unutrašnjost plažnog prostora,
- učestvovali u dvije akcije čišćenja korita Ribnice, u saradnji sa "Zelenilo" d.o.o - u organizaciji NVO Green Home i Atlantskog saveza Crne Gore. U navedenim akcijama očišćeno je korito Ribnice, na dionici od Skalina do knjižare "Karver" i dalje uzvodno prema Vrelima ribničkim.

Realizovano je i uklanjanje većih odlagališta sa sljedećih lokacija: Bulevar Josipa Broza (preko puta „Volija“ i "Tojote"), Bulevar Peka Dapčevića (preko puta Katoličke crkve), Ulica Branka Ćopića (dvije lokacije), Drač (kod privremenog odlagališta), Brijeg Ćukovića i Nikšićki put (kod table "Ekoplant").

U vremenskom intervalu od 15-22. oktobra realizovani su radovi na produbljivanju korita rijeke Rujele. Ovim radovima tretirane su dvije lokacije, prva od mosta na putu Tuzi – Božaj u selu Vuksanlekići uzvodno 500 m do plastenika i druga u selu Razačafa u dužini od 100 m, koje su određene od strane GO Tuzi kao prioritete.

Vrijednost ostvarenih troškova po izvedenim radovima iznosila je 5.000,00 eura i isti su nadoknađeni, iz namjenski opredijeljenih sredstava u budžetu Glavnog grada.

U periodu oktobar-decembar izvršeni su radovi produbljivanja korita Savinog potoka u dužini 2120 m kao i korita Mosorskog potoka u dužini od 690 m. Za ove namjene izdvojena su sredstva iz Budžeta Glavnog grada u iznosu od 51.387,82 eura

Kao jedna od najvećih realizovanih stavki iz okvira Programa rada i od posebnog značaja za čistoću javnih površina grada su poslovi sakupljanja i transporta raznog kabastog otpada.

Ovi poslovi, koji zbog svoje kompleksnosti zahtijevaju stalno angažovanje mehanizacije i ljudstva, obavljani su svakodnevno u tri smjene, tako da je u 2015. godini sakupljeno i odveženo 17.404 ture ili 87.020 m³ raznog kabastog otpada.

Iako ovi poslovi predstavljaju najveću stavku, kako po obimu tako i po vrijednosti, konstatuje se da postignuti ekološki efekti nijesu na očekivanom nivou, zbog i dalje prisutnih loših navika pojedinih građana i pravnih lica, koji na nepravilan i nelegalan način svakodnevno odlažu ovu vrstu otpada na javnim površinama.

Pri ovom navodimo činjenicu da je sa desetina prepoznatljivih lokacija otpad sakupljan u više navrata tokom godine, jer su iste i pored sanacije i medijskih upozorenja ponovo obnavljane i evidentirane kao kritične sa stanovišta otpada.

Isto tako, ističemo da je kod sakupljanja kabastog otpada odloženog pored kontejnera u 2015. godini vršena procedura njegovog razvrstavanja na licu mjesta, što je imalo uticaja na povećanje troškova, sporije vrijeme realizacije, kao i u pojedinim slučajevima sprovođenje ove radnje u otežanim uslovima zbog odvijanja saobraćaja.

Sakupljeni otpad je zavisno od vrste odvožen i odlagan na tri privremena odlagališta.

Zemljani iskopi i građevinski šut su odlagani na privremenom odlagalištu „Mojanski krst“ u Mojanovićima, o čijem održavanju i funkcionisanju se stara ovo Društvo.

Sakupljene količine biljnog otpada sa javnih površina i iz privremenih odlagališta su odlagane na privremenom odlagalištu, o čijem održavanju i funkcionisanju se stara "Zelenilo" d.o.o.

Ostali sakupljeni kabasti otpad je redovno tokom godine odvožen i odlagan na privremenom odlagalištu, gdje su izvršioc "Deponija" d.o.o. vršili njegovo razvrstavanje.

U periodu 01.01.-31.12.2015. godine dajemo kroz tabelarni pregled vrste i količine odloženog otpada na tri odlagališta:

Vrste odloženog otpada	Količine odloženog otpada
Zemljani iskopi i građevinski otpad	14.699 m ³ od strane pravnih lica 740 m ³ od strane fizičkih lica 2773 m ³ od strane Društva Σ= 18.212 m ³
Biljni otpad	4527 tona
Kabasti otpad	1280 tona

U 2015. godini redovno je vršeno pražnjenje kabastog i biljnog otpada sa 12 privremenih odlagališta. Nažalost, na ovim objektima su prisutne nove, manje ili veće deformacije, odnosno oštećenja, a dodatni problem predstavlja i nenamjensko odlaganje raznog izmiješanog otpada u ovim prostorima, pa samim tim i njegovo razvrstavanje i sakupljanje zahtijeva dodatne napore i povećane troškove.

Realizacija javnog rada "Pojačano održavanje higijene na području Glavnog grada Podgorice i gradskih opština Golubovci i Tuzi" otpočela je 01. aprila i završila se 30. juna, angažovanjem 8 izvršilaca raspoređenih na čišćenju blokovskih površina u gradu.

Sprovođenje drugog javnog rada "Neka bude čisto" počelo je 05. maja i trajalo je do 31. avgusta 2015. godine, takođe angažovanjem 8 izvršilaca.

Ovim javnim radom tretirani su sljedeći magistralni pravci: Podgorica-Kolašin, Podgorica-Vranjina, Cetinjska magistrala-od Carevog laza do Podgorice, Nikšićka magistrala-od Bandića do Podgorice, magistralni pravac Podgorica Tuzi-od Božaja do Podgorice, magistralni pravac Podgorica-Kuči, pri čemu je u navedenom periodu uklonjeno 19.250m³ otpada.

Pomenuti javni radovi u značajnoj mjeri doprinose ostvarenom nivou ukupne ambijentalne higijene na prostoru Glavnog grada, posebno na prilazno-izlaznim putnim pravcima Podgorici i isti su posebno značajni tokom ljetnje turističke sezone.

Imajući u vidu prethodno izloženo konstatuje se da su poslovi iz djelatnosti održavanja čistoće javnih površina uspješno završeni, kako po obimu tako, i po kvalitetu, čemu je doprinijelo sprovođenje uspostavljene organizacije i dinamike rada, nadzor i kontrola realizacije planiranih poslova na terenu, kontinuirana sagledavanja i dopune organizacije i dinamike rada i dr.

Smatramo da bi rezultati na poslovima održavanja čistoće bili još bolji u uslovima i mogućnostima primjene određenih kaznenih mjera, odnosno sankcionisanja izvršilaca za nelegalno odlaganje otpada pored kontejnera, na nedozvoljenim mjestima na javnim površinama i dr.

S obzirom da je krajem godine stupio na snagu Zakon o Komunalnoj policiji, za očekivati je da će se pojave nekontrolisanog odlaganja otpada u određenoj mjeri smanjiti i značajnije sankcionisati počinioci.

Ostale usluge i aktivnosti

Po osnovu usluga iz domena dopunskih djelatnosti, koje su se odnosile na individualne zahtjeve građana i pravnih lica za odvoz kabastog i drugog otpada, korišćenje vozila i mehanizacije i drugo, u 2015. godini ostvaren je prihod u iznosu od 114.064,62 eura.

Pored obavljanja poslova iz osnovnih djelatnosti Društva, u 2015. godini realizovano je i više aktivnosti koje su doprinijele poboljšanju uslova za obavljanje poslova od javnog interesa, daljoj pripremi zakonskih dokumenata iz oblasti upravljanja otpadom, većem stepenu zadovoljenja potreba građana i pravnih lica, a kao najznačajnije navodimo:

Tokom februara održana su dva sastanka na temu izraženog problema pasa lualica na području Glavnog grada. Prvi je održan u Sekretarijatu za komunalne poslove i saobraćaj a drugi u organizaciji Ministarstva održivog razvoja i turizma.

Na ovim sastancima od strane Društva ukazano je na svakodnevne probleme sa kojima se susreću tokom rada na terenu i na Skloništu za napuštene i izgubljene kućne ljubimce, koji su prvenstveno rezultat nedorečenosti i neprimenjivanja Zakona o dobrobiti zaštite životinja, nedostatka evidencije o vlasnicima ovih životinja, neodgovornog ponašanja pojedinih vlasnika, kao i udomitelja, koji posle izvjesnog perioda udomljene kućne ljubimce prepuštaju ulici.

Ovom sastanku, pored predstavnika „Čistoće“ i Sekretarijata za komunalne poslove i saobraćaj prisustvovali su i predstavnici Nevladinih organizacija za zaštitu životinja, Komunalne policije Glavnog grada, Ministarstva unutrašnjih poslova, Veterinarske uprave i Veterinarske inspekcije.

Sekretarijatu za komunalne poslove i saobraćaj i Sekretarijatu za planiranje i uređenje prostora i zaštitu životne sredine poslani su podaci koji se odnose na raspoložive podatke o realizaciji aktivnosti koji se između ostalog tiču segmenta upravljanja otpadom, shodno Akcionom planu.

Sekretarijatu za komunalne poslove i saobraćaj kao i Sekretarijatu za razvoj preduzetništva su dostavljene Informacije o izvršenim aktivnostima Društva u 2014. godini i planiranim aktivnostima u 2015. godini na pružanju komunalnih usluga kao segmentu ukupne turističke ponude Glavnog grada.

Tokom maja, u organizaciji Sekretarijata za komunalne poslove i saobraćaj, završeno je drugo sezonsko mjerenje količine otpada iz različitih djelova grada-stambenog sektora, individualnog stanovanja i ruralnog sektora, a u sklopu projekta "Prikupljanje podataka o čvrstom otpadu u zemljama jugoistočne Evrope".

Sekretarijat za komunalne poslove i saobraćaj, kao koordinator i "Deponija" d.o.o. kao nosilac projekta za Glavni grad, u saradnji sa "Čistoća" d.o.o. i NVO "Ozon" obezbijedio je potrebne uslove za implementaciju projekta u dvije faze. Prva faza je realizovana u periodu od 09. februara do 15. februara, a druga u periodu od 11. maja do 17. maja.

U okviru priprema za organizaciju XXII Podgoričkog maratona koji je održan u oktobru, ovo Društvo je realizovalo svoju obavezu na predmetnoj trasi kojom se odvijao maraton, uklonivši prisutni otpad.

U decembru u organizaciji Privredne Komore Crne Gore i Ministarstva poljoprivrede i ruralnog razvoja održan je poslovni forum i bilateralni razgovori crnogorskih i slovenačkih privrednika. Na forumu i bilateralnim razgovorima uzeli su učešće i predstavnici ovog Društva, kojom prilikom je uspostavljena saradnja sa više privrednih subjekata, prvenstveno iz oblasti upravljanja otpadom.

Sekretarijatu za komunalne poslove i saobraćaj dostavljena je dokumentacija koja se odnosi na najznačajnije projekte koje ovo Društvo planira realizovati u 2016. godini, u cilju izrade Akcionog plana za implementaciju Strategije regionalnog razvoja Crne Gore 2014-2020.

Odvoz pijaće vode za bezvodna područja, koje je ovo Društvo realizovalo po nalogima Štaba Glavnog grada, vršen je u vremenskom intervalu od 01. juna do 30. septembra, a u navedenom periodu isporučeno je 379 tura pijaće vode.

Po ovom osnovu, na ime učešća građana od 25%, naplaćeno je 10.644,62 eura.

II RAD ODBORA DIREKTORA

Odbor direktora "Čistoća" d.o.o. je u 2015. godini održao ukupno 20 sjednica na kojima se raspravljalo i odlučivalo o bitnim pitanjima iz oblasti poslovanja Društva.

Osim svakomjesečnih odluka o usvajanju izvještaja o radu i operativnih planova, u izvještajnoj godini donijeto je više odluka, od kojih se kao značajnije izdvajaju:

- Odluka o usvajanju Izvještaja Centralne popisne komisije o izvršenom popisu imovine i obaveza na dan 31.12.2014. godine
- Odluka o usvajanju finansijskih iskaza za 2014. godinu
- Odluka o raspodjeli dobiti
- Odluka o usvajanju Izvještaja o radu Društva za 2014. godinu
- Odluka o usvajanju Izvještaja o zaštiti na radu za 2014. godinu
- Odluke o usvajanju kvartalnih informacija o realizaciji Programa rada i finansijskog poslovanja Društva za periode od 01.01. do 30.09.2015. godine
- Odluka o razrješenju VD izvršnog direktora
- Odluka o imenovanju VD izvršnog direktora
- Odluka o raspisivanju konkursa za izbor i imenovanje izvršnog direktora
- Donošenje Pravilnika o postupku javnih nabavki neposrednim sporazumom
- Odluka o subvencioniranju računa za odvoz i deponovanje komunalnog otpada
- Odluka o imenovanju Komisije za stambene potrebe
- Odluka o davanju saglasnosti na Plan javnih nabavki za 2016. godinu
- Odluka o usvajanju Programa rada za 2016. godinu

III ODNOS I SARADNJA SA ORGANIMA, ORGANIZACIJAMA I DRUGIM SUBJEKTIMA

Višegodišnju praksu ostvarivanja dobre poslovne saradnje sa organima i organizacijama na nivou lokalne samouprave, u dijelu što kvalitetnijeg obavljanja poslova iz komunalne oblasti, Društvo je održalo i u 2015. godini.

Saradnja sa Sekretarijatom za komunalne poslove i saobraćaj temeljila se na aktivnostima koje su se odnosile na primjenu Odluke o održavanju čistoće, funkcionisanje postojećih i pripremnim aktivnostima za izgradnju četvrtog reciklažnog dvorišta, uklanjanje nelegalno formiranih odlagališta kabastog i drugog otpada, rješavanje zahtjeva građana i ostalih korisnika usluga.

Veći dio pomenutih aktivnosti sproveden je i u saradnji sa Komunalnom policijom, kao i predstavnicima gradskih opština, prvenstveno zajedničkim sagledavanjem stanja i problema na terenu.

Kvalitetno obavljanje svakodnevnih poslova, pratila je saradnja sa dioničarskim društvima, posebno sa "Deponija" d.o.o. u dijelu dovoženja i deponovanja komunalnog otpada. Kontinuitet saradnje sa d.o.o. "Zelenilo" održan je u dijelu odlaganja sakupljenih količina biljnog otpada na privremenom odlagalištu.

Javni radovi "Neka bude čisto" i "Pojačano održavanje higijene na području Glavnog grada Podgorice i gradskih opština Golubovci i Tuzi", koji su predmet višegodišnje saradnje sa Zavodom za zapošljavanje Crne Gore, su i u 2015. godini dali očekivane rezultate, posebno u dijelu održavanja prilazno-izlaznih magistralnih puteva u periodu turističke sezone.

Saradnja sa NVO i drugim subjektima, ogledala se u učešću Društva u akcijama i projektima koji doprinose zaštiti životne sredine. Poseban akcenat je, naravno, stavljen na najmlađu populaciju, pa je saradnja sa predškolskim i školskim ustanovama imala za cilj usvajanje savremenih saznanja o otpadu i uticaj na stavove i navike građana.

Efikasno i kvalitetno rješavanje zahtjeva, kao i stalna komunikacija sa predstavnicima većeg broja mjesnih zajednica ali i pojedinaca, karakterisalo je i 2015. godinu.

Mediji su u 2015. godini takođe imali značajnu ulogu, pa je kroz redovnu komunikaciju i saopštenja, putem štampanih i elektronskih medija, javnost redovno informisana o svim značajnijim planiranim i izvršenim aktivnostima Društva.

IV ORGANIZACIJA I KADROVSKA OSPOSOBLJENOST DRUŠTVA

U 2015. godini Društvo je organizovano kroz rad dva sektora, i to:

- Sektor za tehničko – operativne poslove
- Sektor za ekonomsko – finansijske, opšte i pravne poslove.

U okviru sektora poslovi su organizovani kroz rad više službi i odjeljenja.

Pravilnikom o organizaciji i sistematizaciji radnih mjesta i Pravilnikom o izmjenama i dopunama Pravilnika o organizaciji i sistematizaciji radnih mjesta, utvrđeno je 101 radno mjesto za koja je predviđeno 470 izvršilaca.

Na dan 31. decembar 2015. godine u Društvu je bilo zaposleno 457 izvršilaca i to 392 na neodređeno, a 65 na određeno vrijeme.

U tabeli je prikazana kvalifikaciona struktura i status zaposlenih po sektorima.

Kvalifikaciona struktura pokazuje da je sa VSS zaposleno ukupno 39 izvršilaca, sa VS 5, VKV 9, SSS 148, KV 60, sa II stepenom 6, a najveći broj 190 zaposlenih su NK radnici.

PREGLED ZAPOSLENIH SA KVALIFIKACIONOM STRUKTUROM NA DAN 31.12.2015. GODINE

Kvalifikacija	KABINET DIREKTORA		SEKTOR ZA TEHNIČKO- OPERATIVNE POSLOVE		SEKTOR ZA EKONOMSKO- FINANSIJSKE, OPŠTE I PRAVNE POSLOVE		UKUPNO	
	neodređeno	određeno	neodređeno	određeno	neodređeno	određeno	neodređeno	određeno
VSS	2		8	1	23	5	33	6
VS			3		2		5	
VKV			7		2		9	
SSS			66	3	70	9	136	12
KV			48	7	5		53	7
II st.			5		1		6	
NK			147	40	3		150	40
UKUPNO	2		284	51	106	14	392	65
	2		335		120		457	

Broj zaposlenih se tokom godine mijenjao, u zavisnosti od raspoloživih kapaciteta i potrebe posla, a prikazani broj od 457 zaposlenih je rezultat odlaska u penziju 13 zaposlenih na dan 31.12.2015. godine.

U saradnji sa Upravom za kadrove, kroz 'Program stručnog osposobljavanja lica sa stečenim visokim obrazovanjem', u periodu od devet mjeseci stručno su se osposobila tri lica, dok su u saradnji sa Zavodom za zapošljavanje Crne Gore, kroz 'Program stimulisanja prvog zapošljavanja lica sa stečenom srednjom stručnom spremom', u periodu od šest mjeseci stručno osposobljena dva lica.

Zaštita i zdravlje na radu

Zaštita i zdravlje na radu sprovodi se pod uslovima propisanim Zakonom o zaštiti i zdravlju na radu i Pravilnikom o zaštiti na radu Društva.

U skladu sa tim u 2015. godini realizovane su sljedeće aktivnosti:

- Organizovan je periodični ljeakarski pregled za oko 250 zaposlenih na radnim mjestima sa povećanim rizikom, u skladu sa Aktom o procjeni rizika,
- Zaposleni u Društvu osigurani su od povreda na radu i oboljenja u vezi sa radom kod "SWISS" osiguranja na period od godinu dana,
- Sa "Lovćen osiguranjem" ugovorena je polisa dopunskog zdravstvenog osiguranja koja je na dobrovoljnoj osnovi. Za ovaj vid osiguranja u 2015. godini opredijelila su se 153 zaposlena,
- Evidentirana je 31 povreda na radu i u odnosu na 2014. godinu broj povreda je smanjen za 26,20%,
- Za potrebe zaposlenih obezbijedena su lična zaštitna sredstva u skladu sa Tabelarnim pregledom ličnih zaštitnih sredstava, koji je sastavni dio Pravilnika,
- Kao preventivni vid zaštite, Društvo je za 76 zaposlenih žena obezbijedilo paket usluga sistematskog pregleda.

V MATERIJALNO-TEHNIČKA OPREMLJENOST DRUŠTVA

Poslovni objekti

Poslovno administrativni objekti sa kojima Društvo raspolaže su sljedeći:

- Upravna zgrada
- Hala
- Radionica (mašinska)
- Pomoćna zgrada sa nadstrešnicom
- Magacin sa arhivom
- Poslovni objekat (četiri kancelarije)
- Portirnica na ulazu u kompleks
- Poslovni objekat
- Poslovni prostor u Ulici Oktobarske Revolucije
- Sklonište za napuštene i izgubljene kućne ljubimce - (objekti za pse, objekat za zaposlene, veterinarska ambulanta, kuhinja, portirnica, saobraćajnica i ograda-180m)
- pet poslovnih kontejnera, od kojih tri na reciklažnim dvorištima, a dva u krugu Društva.

Objekti u kojima ovo Društvo organizuje i sprovodi svakodnevne radne obaveze su dobrim dijelom izgrađeni osamdesetih godina i ranije. Karakteriše ih, pored nedovoljnosti i nefunkcionalnost i zastarelost jednog dijela opreme, što godinama zahtijeva stalna finansijska naprezanja u popravku krovova, unutrašnjih vodovodnih i elektro instalacija i dr.

Zbog ovakvog stanja stvari, sa Glavnim gradom je dogovoreno da se u 2016. godini započnu aktivnosti na izradi projektne dokumentacije za izgradnju nove poslovne zgrade i, po mogućnosti, započnu i građevinski radovi na istoj.

Vozila, mašine i oprema Društva

Za obavljanje svih osnovnih i dopunskih djelatnosti u 2015. godini Društvo je raspolagalo sledećim vozilima, mehanizacijom i opremom:

Red br	Vrsta vozila	Kapacitet vozila	Broj vozila	Nabavljeno u zadnjih 5 godina	Starost-prosječna starost vozila
1.	Autosmečar - kombinovani za pražnjenje kontejnera zapremine 1,1 m ³ , 5 m ³ i 7 m ³	22 m ³	1	0	8
2.	Autosmečar za pražnjenje podzemnih kontejnera zapremine 3m ³ i 5m ³	20 m ³	1	1	10
3.	Autosmečar za pranje i pražnjenje kontejnera zapremine 1,1 m ³	11 m ³	1	0	7
4.	4.1. Autosmečar za pražnjenje kontejnera zapremine 1,1 m ³	22 m ³	5	2	9,8
	4.2. Autosmečar za pražnjenje kontejnera zapremine 1,1 m ³	20 m ³	1	1	3
	4.3. Autosmečar za pražnjenje kontejnera zapremine 1,1 m ³	16 m ³	4	1	7
	4.4. Autosmečar za pražnjenje kontejnera zapremine 1,1 m ³	15 m ³	2	0	14
	4.5. Autosmečar za pražnjenje kontejnera zapremine 1,1 m ³	14 m ³	2	0	16,5
	4.6. Autosmečar za pražnjenje kontejnera zapremine 1,1 m ³	12 m ³	1	0	7
	4.7. Autosmečar za pražnjenje kontejnera zapremine 1,1 m ³	11 m ³	3	0	7
	4.8. Autosmečar za pražnjenje kontejnera zapremine 1,1 m ³	9 m ³	2	0	11
	4.9. Autosmečar za pražnjenje kontejnera zapremine 1,1 m ³	5 m ³	1	0	7
5.	Autopodizač	-	4	1	11
6.	6.1 Autocistijerna	11 m ³	5	0	13
	6.2 Autocistijerna	8 m ³	1	0	26
7.	Autočistilica	-	2	0	12
8.	8.1 Otvoreno vozilo – Kiper	20t	2	0	7
	8.2 Otvoreno vozilo – Kiper	10t	1	0	20
	8.3 Otvoreno vozilo – Kiper	7.5t	3	2	10
	8.4 Otvoreno vozilo – Kiper	5 t	2	0	21

IZVJEŠTAJ O RADU ZA 2015. godinu

	8.5	Otvoreno vozilo – Kiper grajfer	7,5 t	1	1	/
	8.6	Otvoreno vozilo – Grajfer	-	1	0	34
9.		Utovarivač	-	1	0	12
10.		Građevinska kombinovana mašina	-	2	0	7.5
11.		Kombibus – vozilo za prihvatanje napuštenih i izgubljenih kućnih ljubimaca	-	1	0	11
12.		Poluteretna – Pick up	-	3	2	12
13.		Traktor	-	3	0	9
14.		Traktor mali-snjegočistač	1.5t	1	1	2
15.		Traktor - skip	-	2	0	7
16.		Putnička vozila	-	13	5	12
17.		Kombibus putnički	-	1	0	18
18.		Kombi - Furgon	1,5 t	1	1	4

R.br.	Vrsta opreme	Broj
1.	Posude za komunalni otpad – kontejneri 1,1 m ³	3.811
	- posude za odlaganje selektovanog otpada – kontejneri 1,1 m ³	275
2.	Posude za komunalni otpad 5 m ³	40
3.	Podzemni kontejneri za komunalni otpad 5 m ³	3
4.	Podzemni kontejneri za komunalni otpad 3 m ³	4
5.	Podzemni kontejner za parkove kapaciteta 300 l	1
6.	Oprema na reciklažnim dvorištima:	
	- poslovni kontejner	4
	- pres kontejner hidraulički od 10 m ³	4
	- kontejneri za razne vrste otpada od 10 m ³ (za gume, drvo, bijelu tehniku, metal, poliester, plastiku i stiropor)	21
	- kontejner za otpadno ravno staklo od 7 m ³	4
	- kontejner za stiropor od 5 m ³	3
	- kontejner-spremište za opasni otpad od 1000 l (uljne filtere, fluorescentne cijevi)	12
	- eko kontejner za otpadna ulja od 1000 l	8
	- eko kontejner za akumulatore od 1000 l	8
	- eko kontejner za fluorescentne cijevi od 1000 l	4
	- eko kontejner za rabljena ulja od 1000 l	8
	- eko kontejner za stare baterije i lijekove od 20 l	8
	- zvonasti kontejner za selektivno odlaganje otpada	10
	- mehanička vaga	4

VI OSTVARENI REZULTATI POSLOVANJA

Višegodišnji trend pozitivnog poslovanja nastavljen je i u 2015. godini i ostvareni neto rezultat poslije oporezivanja iznosi **278.040 eura**.

Ukupni poslovni prihodi za 2015. godinu iznose **6.055.630 eura** i ovi prihodi su za 3% veći kako od ostvarenih vrijednosti u 2014. godini tako i od planiranih poslovnih prihoda za 2015. godinu.

Ukupni poslovni rashodi iznose **5.653.098 eura** i veći su za 2% od ostvarenih poslovnih rashoda u 2014. godini i za 1% su veći od planiranih.

BILANS USPJEHA
za period I - XII 2015. god.

R. br.	Elementi	Ostvareno u 2015. god.	Planirano za 2015. god.	Ostvareno u 2014.god.	Indeksi	
					3/4	3/5
1	2	3	4	5		
	I PRIHODI					
1	Prihod od usluga (2-3)	3.848.722	3.659.175	3.603.286	105	107
2	Prihod-odvoz kom.otpada	3.575.591	3.471.763	3.435.904	103	104
3	Prihod-dopunske usluge	273.131	187.412	167.382	146	163
4	Prihod od zajed.kom.potr.	1.920.000	1.920.000	1.920.000	100	100
5	Ostali poslovni dobici	286.908	325.334	348.891	88	82
	I Ukupni prihodi:	6.055.630	5.904.509	5.872.177	103	103
	II RASHODI					
1	Troš. izrade (2-3)	642.637	720.000	664.763	89	97
2	Troš. mater., rez. djel. i ost.	230.197	270.000	247.465	85	93
3	Troš. goriva i maziva i energ.	412.440	450.000	417.298	92	99
4	Zarade radnika	4.117.424	3.935.000	4.049.183	105	102
5	Druge naknade	165.358	82.941	256.083	199	65
6	Troš. Reprezentacije	9.268	6.000	3.252	154	285
7	Troš. Amortizacije	231.117	370.000	206.038	62	112
8	Nematerijalni troškovi	116.149	99.900	91.014	116	127
9	Troš. proiz. usluga	73.053	112.000	71.214	65	102
10	Ostali posl. rashodi	298.092	255.000	179.028	117	166
	II Ukupni rashodi:	5.653.098	5.580.841	5.520.575	101	102
	III REZULTAT IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRIJE OPOREZIVANJA (I- II)	402.532	323.668	351.602	124	114
	IV POREZ 9%	38.081		23.860	/	159
	V ODLOŽENA PORESKA OBAVEZA	86.411		/	/	/
	VI NETO REZULTAT POSLIJE OPOREZIVANJA (III - IV - V)	278.040		341.999		81

Poslovni prihodi

Poslovni prihodi za 2015. godinu iznose 6.055.630 eura i za 3% su veći od ostvarenih prihoda u 2014. i od plana za 2015. godinu.

Strukturu ovih poslovnih prihoda čine:

- **Prihodi po osnovu vršenja usluga** ostvareni su u vrijednosti od 3.848.722 eura i za 7 % su veći od ostvarenja u 2014. godini a za 5 % su veći od planiranih za 2015. godinu. U ovu grupu prihoda svrstani su prihodi ostvareni po osnovu realizacije sledećih usluga:

- *usluge odvoza komunalnog otpada* u iznosu 3.575.591 eura i bilježe porast za 4% u odnosu na ostvarenje 2014. godine a veći su za 3 % u odnosu na plan 2015. godine. Iz godine u godinu prisutan je trend značajnog povećanja ovih prihoda i isti učestvuju sa 59,04% u ukupnim prihodima. Njihov analitički prikaz je sledeći:

<i>pravna lica</i>	2.274.553 eura
<i>građani- stanovi</i>	663.293 eura
<i>građani- kuće</i>	637.745 eura

- *usluge dopunskih djelatnosti* u vrijednosti od 273.131 eura što je za 63% više u odnosu na ostvarenje u 2014. godine, odnosno za 46% više u odnosu na plan za 2015. godinu i isti učestvuju sa 4,51% u ukupnim prihodima. Posmatrano analitički, prihode od dopunskih djelatnosti čine prihodi po osnovu:

<i>usluge odvoza vode</i>	24.116 eura
<i>usluga po posebnim zahtjevima</i> (<i>odvoz šuta, kabastog otpada, sakupljanje sek.sirovina</i>)	103.800 eura
<i>usluga veterinarske ustanove</i>	28.164 eura
<i>usluga održ. privremenog odlagališta „Mojanski krst“</i>	75.890 eura
<i>usluga po saglasnostima Sekret. za kom. posl. i saobr.</i> <i>i rješenjima Komunalne policije</i>	27.987 eura
<i>usluge izgradnje i sanacije niša</i>	13.173 eura

- **Prihodi od održavanja javnih površina**- zajednička komunalna potrošnja u vrijednosti od 1.920.000 eura. Nivo ovih ostvarenih prihoda isti je kao i u 2014. godini. odnosu na ostvarenje. Ovi prihodi učestvuju 31,71% u ukupnim ostvarenim prihodima.

- **Ostali poslovni dobiti** u 2015. godini iznose 286.908 eura i isti su za 18% manji od ostvarenja u 2014. godini, a od plana su manji za 12%. U ukupnim prihodima učestvuju sa 4,74%, a posmatrano analitički ova grupa prihoda sadrži:

<i>prihode od refundacija (bolovanja)</i>	83.956 eura
<i>prihodi po MRS-u</i>	22.359 eura
<i>prihode od ZZZCG</i>	20.353 eura
<i>ostali prihodi (ugovorene usluge, prihodi od zakupnina i dr.)</i>	160.240 eura

Poslovni rashodi

Ukupni poslovni rashodi iznose **5.653.098 eura** i isti bilježe porast za 2 % u odnosu na ostvarene vrijednosti u 2014. godini, kao i za 1% u odnosu na plan.

Strukturu ovih poslovnih rashoda čine:

- **Troškovi izrade** koji iznose 642.637 eura i isti su manji za 3% u odnosu na ostvarenu vrijednost u 2014. godini, dok su od plana manji za 11%. Isti su zastupljeni sa 11,37% u ukupnim poslovnim rashodima.

Analitički posmatrano sastoje se od:

<i>troškova materijala, rez. djelova i zaštitne opreme</i>	230.197 eura
<i>troškova goriva, maziva i energije</i>	412.440 eura

Nižem ostvarenju ove kategorije troškova doprinijela je i unutrašnja dobro postavljena racionalizacija troškova i njeno kontinuirano sprovođenje tokom godine.

- **Zarade zaposlenih** iznose 4.117.424 eura i veće su za 2% u odnosu na ostvarenu vrijednost u 2014. godini i za 5% veće od planirane vrijednosti za 2015. godinu.

Zarade zaposlenih učestvuju u ukupnim poslovnim rashodima sa 72,83% i sastoje se od:

<i>neto zarade</i>	2.440.012 eura
<i>porez na zarade</i>	336.272 eura
<i>troškovi doprinosa po osnovu zarada</i>	1.341.140 eura

- **Druge naknade** iznose 165.358 eura što je za 35 % manje od ostvarene vrijednosti u 2014. godini. Ovi rashodi učestvuju u ukupnim rashodima sa 2,94%, a čine ih naknade članovima odbora direktora, jubilarne nagrade, naknade po osnovu otpremnina, sporazumni raskidi ugovora, pomoći zaposlenima.

- **Troškovi amortizacije** iznose 231.117 eura i ovi troškovi su za 12% veći u odnosu na ostvarenu vrijednost u 2014. godini i manji u odnosu na plan za 38% i isti učestvuju sa 4,09% u ukupnim rashodima.

- **Nematerijalni troškovi** iznose 116.149 eura što je za 27% više u odnosu na ostvarenu vrijednost u 2014. godini. Ove troškove čine: troškovi vode, troškovi PTT usluga, troškovi mobilne i fiksne telefonije, troškovi platnog prometa, troškovi osiguranja, i dr. Ovi troškovi su veći za 8% od plana, dok sa 2,05% učestvuju u ukupnim rashodima.

- **Troškovi proizvodnih usluga** iznose 73.053 eura što je za 2% više u odnosu na ostvarenu vrijednost u 2014. godini i za 35% su manji u odnosu na plan. Troškovi proizvodnih usluga učestvuju u ukupnim poslovnim rashodima sa 1,29%, a njihovu strukturu čine: troškovi održavanja osnovnih sredstava, troškovi usluga investicionog održavanja, troškovi registracije motornih vozila i dr.

- **Ostali poslovni rashodi** iznose 298.092 eura što je za 66% više u odnosu na ostvarenu vrijednost u 2014. godini i za 17% više u odnosu na plan, dok sa 5,27% učestvuju u ukupnim rashodima. Ove rashode čine rashodi osnovnih sredstava, rashodi na ime sudskih sporova i taksi.

Naplata potraživanja

Ukupna vrijednost fakturisane realizacije u 2015. godini, po osnovu izvršenih usluga odvoza komunalnog otpada (građani i pravna lica), realizovanih poslova iz domena dopunske djelatnosti i ostalih usluga, iznosi 4.203.325,00 eura, što je za 9% više u odnosu na ostvarenje iz prethodne godine. Značajno povećanje vrijednosti fakturisane realizacije od 8% ostvareno je kod kategorije korisnika - građani.

Pregled potraživanja i naplate na dan 31.12.2015. godine

R. br.	Kategorija	Početno stanje 2015.	Fakturisano u 2015.	Ukupno zaduženje	Naplaćeno po početnom stanju	Naplaćeno za 2015.	Ukupno naplaćeno u 2015.	Saldo 2015.	8/5	8/4
1	2	3	4	5(3+4)	6	7	8(6+7)	9(5-8)	10	11
1	Odvoz kom. otpada - stanovi	679.337	690.238	1.369.575	241.670	465.237	706.907	662.668	52	102
2	Odvoz kom. otpada - kuće	934.245	667.130	1.601.375	203.035	337.516	540.551	1.060.824	34	81
I	Odvoz kom. otpada - građani (1+2)	1.613.582	1.357.368	2.970.950	444.705	802.753	1.247.458	1.723.492	42	92
3	Odvoz komunalnog otpada privreda i neprivreda	1.522.634	2.389.375	3.912.009	589.616	1.765.721	2.355.337	1.556.672	60	99
4	Dopunske usluge	163.945	305.750	469.695	12.426	282.600	295.026	174.669	63	96
5	Ostale usluge	6.185	150.832	157.017	6.185	143.377	149.562	7.455	95	99
II	Ukupno (1+2+3+4+5)	3.306.346	4.203.325	7.509.671	1.052.932	2.994.451	4.047.383	3.462.288	54	96
6	Ostala potraživanja	225.463	311.728	53.191	125.558	279.336	404.894	132.297	75	130
III	UKUPNO SVE KATEGORIJE	3.531.809	4.515.053	8.046.862	1.178.490	3.273.787	4.452.277	3.594.585	55	99

U tabelarnom pregledu prikazani su podaci o potraživanju iz prethodnog perioda (početno stanje), zaduženju na ime fakturisane realizacije za 2015. godinu, ukupnom zaduženju na kraju 2014. godine, naplaćenju realizaciji, kao i saldu nenaplaćenih potraživanja na kraju 2015. godine po navedenim osnovama – pojedinačno i zbirno.

Ukupna potraživanja na 31. decembar 2015. godine, po osnovu izvršenih usluga odvoza komunalnog otpada, dopunskih i ostalih usluga, iznose 3.462.288,00 eura, a analitika potraživanja je sledeća:

potraživanja od pravnih lica	1.556.672,00 eura
potraživanja od građana u zajedničkim stambenim objektima–stanovi	662.668,00 eura
potraživanja od građana u individualnim stambenim objektima–kuće	1.060.824,00 eura
potraživanja od usluga dopunskih djelatnosti	174.669,00 eura
potraživanja od ostalih usluga	7.455,00 eura

Ukupna vrijednost naplaćenih sredstava za izvršene usluge odvoza komunalnog otpada (pravna lica i građani) u izvještajnom periodu (01. januar 2015 – 31. decembar 2015. godine) iznosi 3.602.795,00 eura, od čega se iznos od 1.034.321,00 eura (29%) odnosi na potraživanja iz prethodnih godina, dok se iznos od 2.568.474,00 eura (71%) odnosi na potraživanja iz 2015. godine.

U odnosu na vrijednost fakturisane realizacije na godišnjem nivou (pravna lica i građani), koja za 2015. godinu iznosi 3.746.743,00 eura, ostvaren je procenat naplate od 96 % i znatno je veći od rezultata iz 2014. godine, kada je ovaj procenat iznosio 91 %.

Naplata potraživanja od građana za izvršene usluge odvoza komunalnog otpada

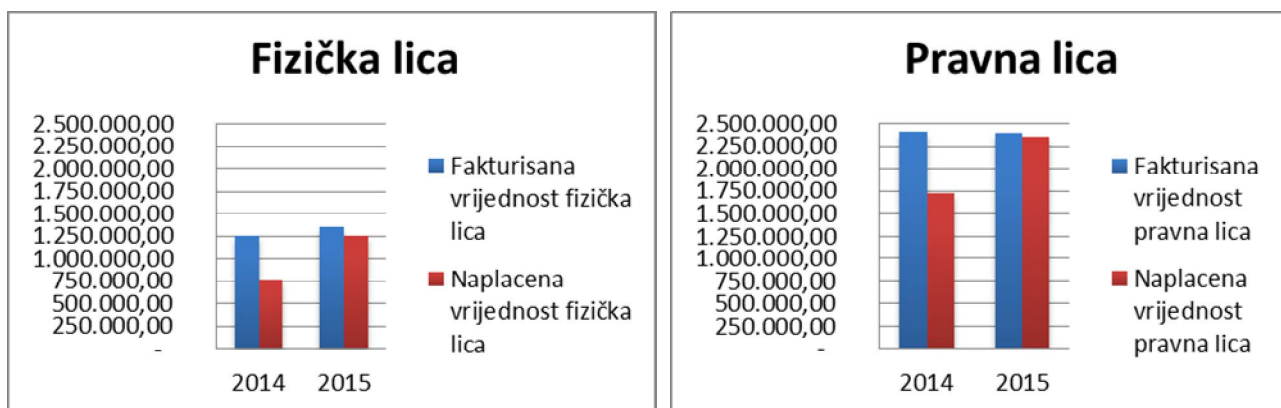
Ovo Društvo je u 2015. godini, po ovom osnovu, povećalo vrijednost fakturisane realizacije za 8%, odnosno za 100.761,00 eura, u odnosu na prethodnu godinu.

Vrijednost naplaćenih sredstava iznosi 1.247.458,00 eura, što u odnosu na vrijednost fakturisane realizacije predstavlja procenat naplate od 92% i značajno je veći od rezultata iz 2014. godine koji je iznosio 79% (naplaćeno više 252.518,00 eura).

Naplata potraživanja od pravnih lica za izvršene usluge odvoza komunalnog otpada

U 2015. godini, ukupna vrijednost fakturisane realizacije kod pravnih lica iznosi 2.389.375,00 eura i na nivou je ostvarenja iz 2014. godine.

Vrijednost naplaćenih sredstava iznosi 2.355.337,00 eura, što u odnosu na vrijednost fakturisane realizacije predstavlja procenat naplate od 99%. Takođe, i kod pravnih lica ostvareno je povećanje procenta naplate u odnosu na prethodnu godinu, kada je taj procenat iznosio 97%.



Grafički prikaz nivoa fakturisane i naplaćene realizacije za fizička i pravna lica

Preduzete mjere u cilju poboljšanja naplate potraživanja

Društvo je i tokom 2015. godine stavilo poseban naglasak na ažuriranju evidencije korisnika usluga, blagovremenu promjenu vlasništva, dopunu podataka, kao i ostale promjene kod stambenih i poslovnih prostora korisnika usluga.

Tokom 2015. godine evidentirano je 5.766 novih korisnika-fizičkih lica, tako da ukupan broj evidentiranih korisnika iznosi 55.232.

Dužnici su redovno upozoravani na obavezu izmirenja duga, neposredno, prilikom uručivanja računa, dnevnih kontakata putem telefona, kao i uručivanjem opomena pred utuženje.

Svi dužnici su upoznati sa mogućnošću izmirenja duga u ratama, potpisivanjem odgovarajućeg sporazuma, što je jedan dio dužnika iskoristio, tako da je tokom 2015. godine sklopljeno 1.650 sporazuma o izmirenju duga u ratama, u ukupnoj vrijednosti od 244.219,00 eura. Od ovog broja, 279 dužnika je izmirilo dug u cjelosti, dok je u 111 slučajeva nastavljen postupak izvršenja zbog nepoštovanja uslova iz potpisanog sporazuma.

Društvo je i tokom 2015. godine nastavilo sa sprovođenjem mjera u cilju naplate potraživanja, podnošenjem predloga za izvršenje protiv svih dužnika koji nijesu redovno izmirivali svoje obaveze.

Tokom 2015. godine podnijeto je 5.244 predloga za izvršenje protiv fizičkih lica, tako da ukupna vrijednost predmeta, koji su na 31.12.2015. godine u postupku iznosi 1.120.337,00 eura, čime je obuhvaćeno 65% ukupnih potraživanja.

Od ukupnog broja predmeta koji su u postupku, sporazumima o izmirenju duga u ratama obuhvaćeno je 3.488 dužnika, u ukupnoj vrijednosti od 539.619,00 eura.

Tokom 2015. godine podnijeto je i 608 predloga za izvršenje protiv pravnih lica, a u postupku na 31.12.2015. godine nalazi se 2.716 predmeta, u ukupnoj vrijednosti od 960.140,00 eura.

U odnosu na ukupan nivo potraživanja, koja iznose 1.556.672,00 eura, tužbama je obuhvaćeno 62 % potraživanja.

Poslove naplate potraživanja kod pravnih lica, tokom tekuće godine, kao i svih prethodnih godina, pratila je višegodišnja problematika koja se ogledala u jednom broju otvorenih stečajnih postupaka i likvidacija privrednih subjekata, njihovoj nelikvidnosti i blokadama računa, što je uticalo da se, u određenoj mjeri, u jednom broju slučajeva, nije mogla sprovesti prinudna naplata i pored pravosnažnih sudskih odluka.

Preduzete mjere značajno su doprinijele povećanju procenta naplate i prilivu sredstava u odnosu na prethodnu godinu.

VII IMOVINA I INVESTICIONA ULAGANJA U 2015. GODINI**Imovina**

Vrijednost imovine Društva na dan 31. decembar 2015. godine iznosi 5.311.603,00 eura. Struktura i vrijednost imovine je sledeća:

1. nekretnine	3.355.146,00 eura
2. postrojenja i oprema (vozila, kontejneri i ostalo)	1.936.949,00 eura
3. nematerijalna ulaganja	19.508,00 eura
ukupno:	5.311,603,00 eura

Vrijednost kapitala Društva na dan 31. decembar 2015. godine iznosi 8.868.053,00 eura i u odnosu na dan 31. decembar 2014. godine uvećana je za 335.431,00 eura.

Investiciona ulaganja

U izvještajnoj 2015. godini izvršena su određena investiciona ulaganja u nabavku vozila, opreme, izgradnju infrastrukturnih komunalnih objekata, sanaciju objekata i dr.

Ukupna investiciona ulaganja po ovom osnovu tokom 2015. godine iznosila su 832.789,95 eura. Ova ulaganja su finansirana iz budžeta Glavnog grada i iz sredstava Društva.

R.br.	Vrsta ulaganja - investicija	Jed. mjere	Ukupan iznos	Izvor finansiranja
1.	Projektovanje, izgradnja i opremanje četvrtog reciklažnog dvorišta u Orjenskoj ulici	1	146.978,32 eura	Budžet Glavnog grada
2.	Autosmećar 22m ³	1	144.800,00 eura	124.466,68 eura Budžet Glavnog grada 20.333,32 eura Sredstva Društva
3.	Autosmećar 16 m ³	1	123.880,00 eura	Sredstva Društva
4.	Vozilo kiper-grajfer	1	99.989,75 eura	Sredstva Društva
5.	Vozilo kiper	1	62.911,73 eura	30.000,00 eura Budžet Glavnog grada 32.911,73 eura Sredstva Društva
6.	Putnička vozila	3	31.367,00 eura	Sredstva Društva
7.	Izrada projektne dokumentacije i pripremni radovi na stvaranju uslova za proširenje kapaciteta Skloništa za napuštene i izgubljene kućne ljubimce		15.179,94 eura	Budžet Glavnog grada
8.	Izgradnja niša i sanacija postojećih		15.000,00 eura	Budžet Glavnog grada
9.	Postavljanje novih rustičnih korpi i sanacija postojećih		4.876,62 eura	Budžet Glavnog grada
10.	Nabavka metalnih kontejnera od 1,1m ³ za komunalni otpad	356	105.825,29 eura	Sredstva Društva
11.	Nabavka kontejnera za selektovani otpad od 1,1m ³	50	14.863,10 eura	Sredstva Društva
12.	Betonske korpe za sitni otpad	100	6.497,40 eura	Sredstva Društva
13.	Točkici za kontejnere	1800	13.280,40 eura	Sredstva Društva
14.	Plastične kante za otpad od 120 lit.	114	3.377,93 eura	Sredstva Društva

15.	Nabavka računara i računarske opreme	/	24.392,97 eura	Sredstva Društva
16.	Licence za operativni sistem i Oracle	/	17.145,41 eura	Sredstva Društva
17.	Nabavka klima i ostalih uređaja		2.424,09 eura	Sredstva Društva

Finansirano iz Budžeta Glavnog grada	336.501,56 eura
Finansirano iz sredstava Društva	496.288,39 eura
UKUPNO:	832.789,95 eura

Nerealizovane investicije u 2015. godini

<i>Nerealizovano</i>	<i>Izvor finansiranja</i>	<i>Procijenjena vrijednost</i>	<i>Obrazloženje</i>
Nabavka i radovi na postavljanju podzemnih kontejnera od 5m ³	Budžet Glavnog grada	90.000,00 eura	Zbog uloženi žalbi u otvorenom postupku nabavke podzemnih kontejnera 18/15, objavljenom 12. marta 2015. godine, postupak još nije završen. Trenutno je uložena žalba na odluku o izboru najpovoljnije ponude i čeka se konačnost iste.
Nabavka vozila – autosmečar sa kranom za pražnjenje podzemnih kontejnera	Budžet Glavnog grada	170.000,00 eura	Tokom otvorenog postupka nabavke uložena je žalba, što je uslovalo da je tenderska procedura okončana u februaru 2016. godine, kada je i potpisan ugovor sa odabranim najpovoljnijim ponuđačem "Osmanagić CO". Ugovorena vrijednost ovog vozila je 157.700,00 i očekivani rok isporuke je kraj maja 2016. godine.

VIII PROGRAMSKA ORIJENTACIJA ZA NAREDNI PERIOD –
OCJENA STANJA SA PREDLOGOM MJERA**A) Ocjena stanja**

1. Poslovi iz domena osnovnih djelatnosti Društva u 2015. godini uspješno su realizovani, čime je postignut zadovoljavajući nivo higijene na prostoru Glavnog grada. Tako je realizovani program rada održavanja čistoće javnih površina, ostvaren u iznosu od 2.520.144,42 eura, što je na nivou ostvarenog i planiranog, a za 31,26% više od sredstava opredijeljenih u Budžetu Glavnog grada. Takođe, u 2015. godini je kroz realizaciju poslova sakupljanja, transporta i odlaganja komunalnog otpada sakupljeno 9% više komunalnog otpada u odnosu na 2014. godinu, od pravnih lica je sakupljeno 136% više sekundarnih sirovina, a na reciklažnim dvorištima odloženo 40% više otpada.
2. Poslovi i zadaci Društva su u cjelini realizovani u skladu sa Programom i planovima rada, uz potrebu dodatnog i povećanog angažovanja, što je doprinijelo ostvarenju većeg obima i kvaliteta usluga i poboljšanju uslova za obavljanje osnovih djelatnosti. U toku 2015. godine, na prostoru Glavnog grada i gradskih opština, raspoređeno je 350 novih kontejnera, od čega je 238 kontejnera zamijenjeno na postojećim lokacijama, a 112 posuda je postavljeno na 75 novih mikrolokacija. Postavljeno je i 60 betonskih korpica za sitni otpad, izgrađene su 32 nove niše za smještaj posuda za sakupljanje komunalnog otpada od 1,1m³ i sanirane 24 postojeće. Od posebnog značaja je i sprovođenje obaveza koje proističu iz Strateškog plana razvoja Glavnog grada Podgorice 2012-2017. godina, pa su tokom godine započete aktivnosti na izgradnji četvrtog reciklažnog dvorišta i postavljena dva podzemna kontejnera. Pored ovoga, stvoreni su uslovi da se u 2016. godini sprovedu i konkretne radnje na povećanju prihvatnih kapaciteta Skloništa za napuštene i izgubljene kućne ljubimce.
3. Uspješnom izvršavanju poslova Društva doprinijelo je niz mjera i aktivnosti preduzimanih i realizovanih tokom godine, pri čemu su, pored investicionih ulaganja koja su iznosila 832.789,95 eura, značajno doprinijele i svakodnevne aktivnosti na redovnom održavanju sredstava rada, opreme i objekata, poboljšana unutrašnja organizacija rada, kontrola i analiza izvršavanja poslova. Pored ovoga, na terenu je poseban značaj imala i blagovremena percepcija problematike i preduzimanje odgovarajućih mjera za njeno hitno otklanjanje.
4. Nastavljen je višegodišnji trend pozitivnog finansijskog poslovanja, pa u 2015. godini ostvareni neto rezultat poslije oporezivanja iznosi 278.040 eura, a isti je rezultat dobre koordinacije i maksimalne angažovanosti po osnovu upošljenih raspoloživih kapaciteta na izvršavanju poslova iz osnovnih djelatnosti – javnog interesa i poslova iz dopunskih djelatnosti, pri čemu se posebno vodilo računa o racionalizaciji na svim nivoima.
5. Preduzete mjere na planu ostvarenog povećanja naplate potraživanja od građana i pravnih lica, po osnovu usluga sakupljanja i transporta komunalnog otpada, odnosile su se na značajno povećanje fakturisane realizacije, potpuno ažuriranje evidencije i naplate usluga angažovanjem javnih izvršitelja. Ostvareni procenat naplate od 96% veći je za 5% u odnosu na 2014. godinu, što je za rezultat imalo i povećan priliv novčanih sredstava, a time i održavanje likvidnosti i redovno izmirivanje svih obaveza ovog Društva, bez kreditnog zaduženja.

B) Predlog mjera

1. Sprovoditi potpunu realizaciju Programa rada za 2016. godinu, prvenstveno po osnovu poslova od javnog interesa - osnovnih djelatnosti koje obuhvataju sakupljanje, transport i odlaganje komunalnog otpada i održavanje čistoće javno-prometnih površina. Takođe, sinhronizovano realizovati i planirane poslove iz ostalih osnovnih kao i dopunskih djelatnosti. S obzirom da površine grada za čišćenje bilježe konstantan prirast neophodno je narednom sistematizacijom radnih mjesta predvidjeti veći broj neposrednih izvršilaca.
2. Radi stvaranja i poboljšanja neophodnih uslova za realizaciju programa Društva potrebno je u 2016. godini realizovati planirana investiciona ulaganja u nabavku vozila i opreme, završiti i staviti u funkciju četvrto i peto reciklažno dvorište, sanirati postojeće i izgraditi nove niše, intenzivirati postavljanje podzemnih kontejnera, kao i sprovesti konkretne radnje na proširenju prihvatnih kapaciteta Skloništa za napuštene i izgubljene kućne ljubimce. Nastojati da se započnu aktivnosti na izradi projektne dokumentacije za izgradnju nove poslovne zgrade i, po mogućnosti, započnu i građevinski radovi na istoj.
3. Potpuna realizacija Programa rada i ostvarivanje većeg nivoa i kvaliteta čistoće na području Glavnog grada zahtijeva kontinuiran rad i obavljanje niza aktivnosti i preduzimanje mjera na planu poboljšanja organizacije rada, kontroli izvršavanja rada na terenu, preventivnom i redovnom održavanju i opravci sredstava rada, opreme i objekata, razmještaja kontejnera na području grada i ruralnim područjima, izvršavanja poslova u skladu sa tehničko-operativnom dinamikom i dr. Pored ovoga, redovno informisati javnost putem štampanih i elektronskih medija o aktivnostima Društva i potrebi pravilnog odlaganja otpada, a u saradnji sa nadležnim službama Glavnog grada nastojati da se spriječe pojave nelegalnog odlaganja otpada na javnim površinama.
4. Poslovnom politikom Društva planirano je pozitivno finansijsko poslovanje i u narednom periodu, što zahtijeva ne samo realizaciju planiranih prihoda od poslova iz osnovnih djelatnosti, već i ostvarenje prihoda iz obavljanja poslova dopunskih djelatnosti, uz dalje sprovođenje mjera štednje - racionalizacije troškova na svim nivoima Društva.
5. Kako bi se održao trend likvidnosti i pozitivnog poslovanja Društva, potrebno je nastaviti sa primjenom niza mjera na povećanju stepena naplate izvršenih usluga, koje se odnose na redovnost ažuriranja evidencije korisnika usluga, obuhvat novih korisnika usluga, redovne dostave računa i opomena, uz pravovremenu izradu prijedloga za javne izvršitelje, radi izdavanja rješenja o prinudnoj naplati.

IZVRŠNI DIREKTORD - e - Pop
Daca POPOVIĆ

Društvo sa ograničenom odgovornošću
„ČISTOĆA“- Podgorica
ODBOR DIREKTORA
Broj: XXVII/16 - 5589
Podgorica, 22.03.2016. god.

Odbor direktora "Čistoća" d.o.o. na XXVII sjednici održanoj dana 22.03.2016. godine, nakon razmatranja Izvještaja o radu "Čistoća" d.o.o. – Podgorica za 2015. godinu, shodno članu 32 Statuta "Čistoća" d.o.o. donio je

ODLUKU

Usvaja se Izvještaj o radu "Čistoća"d.o.o. – Podgorica za 2015. godinu.

Izvještaj iz stava 1 Odluke čini njen sastavni dio.

Odluka stupa na snagu danom donošenja.

ODBOR DIREKTORA
Predsjednik

mr Nebojša Obradović



Društvo sa ograničenom odgovornošću
„ČISTOĆA“ - Podgorica
ODBOR DIREKTORA
Broj: XXVII/16- 5588
Podgorica, 22.03.2016. god.

Na osnovu člana 18 i 32 Statuta, Odbor direktora "Čistoća" d.o.o. - Podgorica na XXVII sjednici održanoj dana 22.03.2016. godine, donio je

ODLUKU

o raspodjeli dobiti

I

Predlaže se Osnivaču – Skupštini Glavnog grada Podgorica da dobit koju je Društvo sa ograničenom odgovornošću „Čistoća“ Podgorica ostvarilo u 2015. godini u iznosu od 278.040,00 eura, raspodijeli na sledeći način:

- iznos od 172.000,00 eura za kupovinu grupe komunalnih vozila
- iznos od 50.000,00 eura za učešće za početak izgradnje novog poslovnog objekta
- iznos od 56.040,00 eura za kupovinu opreme (metalni kontejneri, računari i ostala oprema).

II

Odluka stupa na snagu danom donošenja.

III

Odluka se dostavlja Skupštini Glavnog grada na dalje postupanje.

ODBOR DIREKTORA
Predsjednik



mr Nebojša Obradović



O b r a z l o ž e n j e

Pravni osnov za donošenje Prijedloga Odluke o raspodjeli dobiti sadržan je u članu 18 i 32 Statuta „Čistoća“ d.o.o. – Podgorica.

Članom 18 utvrđeno je da Osnivač donosi odluku o raspodjeli dobiti, a članom 32 je utvrđeno da Odbor direktora predlaže Osnivaču raspodjelu dobiti.

Razlozi za donošenje

Shodno Finansijskom iskazu Društva za 2015. godinu ostvarena je dobit u iznosu od 278.040,00 eura.

Odbor direktora razmatrajući način raspodjele dobiti je kao polaznu osnovu uzeo Program rada Društva za 2016. godinu, na koji je Skupština Glavnog grada Podgorice dala saglasnost na sjednici održanoj 30.11.2015.godine.

Programom je planirano da se u 2016. godini iz sredstava Društva finansira nabavka više komunalnih vozila u cilju poboljšavanja tehničke opremljenosti i kvalitetnijeg obavljanja poslova iz osnovnih djelatnosti Društva, u iznosu od 172.000,00 eura.

Zbog dotrajalosti i loših uslova za rad zaposlenih planirano je da se u 2016.godini objavi javni poziv za izradu glavnog projekta za izgradnju nove poslovne zgrade, čime bi se stekli uslovi da se do kraja godine sredstvima Društva i budžeta Glavnog grada započne sa izvođenjem radova.

U cilju poboljšanja uslova u dijelu održavanja čistoće na javnim površinama i stalne potrebe zamjene polomljenih i oštećenih kontejnera, planirana je nabavka metalnih kontejnera za odlaganje komunalnog i selektovanog otpada 1,1 m³, a zbog nesmetanog obavljanja poslova Društva neophodna je i nabavka računara, računarske i druge opreme, u iznosu od 56.040,00 eura.